

Mein Heidekreis

Unterkünfte in der Erlebniswelt Lüneburger Heide



UNSERE GASTGEBER

Die Erlebniswelt Lüneburger Heide ist bekannt für ihre farbenprächtigen Heideflächen, ihre übers Land ziehenden Heidschnuckenherden, ihre ungewöhnlich facettenreichen Landschaften und Lebensräume. Hier kann man Schönheit, Weite und Ruhe finden, Mikroabenteuer erleben, Superlative im Kleinen entdecken. Oder aber aus dem vollen Repertoire der vielen Freizeiteinrichtungen schöpfen. Kurz: Hier kann man Lieblingsurlaub machen!

Dass dieser Urlaub in wirklich allen Bereichen voller einmaliger Momente, glücklicher Erinnerungen und wunderbarer Dinge steckt, dafür sorgen die Gastgeber im Heidekreis. Mit viel Erfahrung und Gespür für die Wünsche des Gastes, mit Herzlichkeit und Herz, mit Angeboten für jeden Urlaubs- und Übernachtungstyp und jedes Budget. Im wahrsten Sinne „gastliche Häuser“ heißen Sie bei uns im Heidekreis zu Ihrer wohlverdienten Auszeit willkommen...

3

ALLER-LEINE-TAL

5

BISPINGEN

11

MUNSTER

12

NEUENKIRCHEN

13

SCHNEVERDINGEN

25

SOLTAU

32

VOGELPARK-REGION

39

WIETZENDORF



ALLER-LEINE-TAL

★★★

Hotel-Restaurant Allerhof



Kerstin Rodewald-Köhler
Lindenallee 4
27336 Frankenfeld-Bosse
T 05165 567
rodewald@hotel-allerhof.de
www.hotel-allerhof.de

Der Allerhof, ein alt-niedersächsisches Gebäude eingebettet in eine parkähnliche Gartenanlage, ist seit über hundert Jahren in Familienbesitz. Im kleinen Bauerndorf Bosse direkt an der Aller gelegen, fühlen sich Radler, Familien und Geschäftsreisende in unserem Hotel wohl. In unserem Restaurant verwöhnen wir Sie mit regionalen Spezialitäten.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
EZ	3	Du/WC	-	ab 75,00
DZ	3	Du/WC	-	ab 47,50
Typ	★	m ²	Pers.	1 ÜN* ab 2./3. ÜN
FW	82	4	ab 135,00	ab 85,00



Antiquitäten-Café in Schwarmstedt - seit 1978

Heidrun Hubert Rummel
Am Hohen Ufer 1
29690 Schwarmstedt
T 05071 2737
h.hubert-rummel@t-online.de
www.antiquitaeten-cafe.de

Altes Fachwerkhaus - direkt an der Leine - im Rhododendron-Park. Die gemütlichen Gästezimmer (z.T. mit Blick auf die Leine) sind individuell und auch mit Antiquitäten ausgestattet.

Wir bieten ein reichhaltiges, leckeres Frühstück nach Vereinbarung. Kinder- und Hundefreundlich. Eine Ladestation für E-Biker sowie ein Carport sind vorhanden.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
6 DZ		Du/WC	ab 49,00	ab 61,50

Hotel Bertram



Hotel Alwin Bertram KG
Moorstraße 1
29690 Schwarmstedt
T 05071 8080
info@hotel-bertram.de
www.hotel-bertram.de

Unser familiär und freundlich geführtes Hotel mit 30 Zimmern ist im Aller-Leine-Tal, direkt am Leine-Heide- sowie am Aller-Radweg gelegen. Wir bieten eine kostenlose Unterstellmöglichkeit für Ihre Fahrräder sowie kostenlose Parkplätze und WLAN. Unser Haus ist Mitglied im ADFC und ganzjährig geöffnet. Im Haus befindet sich das italienische Ristorante „La Fontana“ mit Biergarten. Gern erstellen wir Ihnen ein individuelles Angebot.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
10 EZ		Du/WC	-	ab 90,00
20 DZ		Du/WC	-	ab 70,00



Tepes' Gasthof

Moderne Gastlichkeit mit 300jähriger Tradition. Früher Fuhrmannsgasthof und Poststation - heute ein gutbürgerlicher Gasthof mit einer ausgewogenen Speisekarte aus Omas Kochbuch und regionalen Spezialitäten. Die ruhige Lage am Rande des Ortes, mit Blick auf die Leinemarsch, garantiert einen erholsamen Schlaf. Sonderpreise für Radler. Abgeschlossener Fahrradraum.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
EZ		Du/WC	ab 59,00	ab 69,00
DZ		Du/WC	ab 35,00	ab 45,00



„Ahldener Mühle“ Wohlfühlatmosphäre



Parterre, in sep. Bungalow, ganzj., sind bis zu 75 m² einteilbar in 1-2 FW (legal). Überd. Terrasse, Garten zum Rauchen, Grillen, Sonnen, Spielen, Campen. Tiere nur a. A., Tiere dürfen keinesfalls in FW, sondern dürfen auf FW-Grundstück bzw. unserer 150 m entf. Hofstelle sein. Ideal für diverse Aufenthaltskonstellationen, Wünsche bitte telefonisch! Hier, in anheimelndem Außenbereich, mit nahem Ponyhof finden Sie Ruhe, wohltuende Natur und vielfältige Freizeitangebote. Gerne kurzfr. Anfragen/ Kurzaufenthalte.

Fam. R. Luhmann
Mühlendamm 15
29693 Ahlden
T 05164 8428
ahldenermuehle@gmx.de
www.wohlfuehlatmospaere.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
FW		85	4	ab 45,00	-

Ferienwohnung Bünger



Ruhig gelegene Nichtraucher-FeWo, ca. 60 qm. WZ mit TV und DVD-Player, zwei Schlafzimmer (1 Zweibettzimmer, 1 Einzelzimmer), sep. Eingang, komplett ausgestattete Küche, DU/WC. Sitzplatz im Garten, Grillplatz, Parkplatz, Fahrradabstellraum vorhanden. Garage, Waschmaschine und Wäschetrockner gg. Gebühr. Kostenlose Leihräder. Preis: 1 Pers. ab 40,00/ÜN, 2 Pers. ab 50,00/ÜN, 3 Pers. ab 70,00/ÜN. Ca. Sept.-Mai zzgl. 5 €/Tag Heizkosten. Min. 3 ÜN.

W. u. M. Bünger
Schmiedeweg 9
29690 Essel
T 05071 2802
M 0163 1446144
werner.buenger@t-online.de
www.ferienwohnung-buenger-essel.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW		85	4	ab 40,00	-

Ferienwohnung Fegebank



Genießen Sie Ihren Urlaub im schönen Aller-Leine-Tal in herzlicher, familiärer Atmosphäre. Gemütliche FW, ca. 80 qm für 4 Pers. mit 2 Schlafzimmern, 2 x DU/WC, Wohnzimmer, Küche und Flur, Safe, Kleinkindausstattung, Spielgeräte. Bettwäsche u. Handtücher inklusive. Direkt am Aller- u. Leine-Heide-Radweg. Preis bezieht sich auf 2 Pers., jede weitere Pers. 10,- €/Ü. mehr.

Gisela Fegebank
Am Slöpp 4
29690 Grethem OT Büchten
T 05164 1760
M 0152 24229043
gisela.fegebank@gmx.de
www.ferienhof-fegebank.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW		80	4	ab 110,00	ab 60,00

*** Ferienwohnung Reinecke



Wohnzimmer mit Schlafsofa, Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, Küche, Duschbad, 42 m², kleiner Garten.

3. Person: 10,- € Zuschlag/Tag

Ruhig und zentral: Bäcker, Supermärkte, Badesee, Spielplatz fußläufig zu erreichen.

Heike Reinecke
Neues Dorf 11
29693 Hodenhagen
T 05164 2396
reinecke-heike@t-online.de
www.ferienwohnung-reinecke.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW		42	3	ab 60,00	ab 40,00

Ferienwohnung Duensing



Kinderfreundliche, gemütliche Ferienwohnung in ruhiger Lage. 1 FW 60 qm, für 4 Pers. • Im Erdgeschoss gut ausgestattete Küche und gemütl. Wohnzimmer • Bad mit Dusche und Wanne • 2 Schlafräume mit 4 Betten im OG • Zustellbett möglich • Bettwäsche und Handtücher inkl. • Waschmaschine zur Mitbenutzung • Terrasse mit Gartenmöbeln • Grillmöglichkeit

Eva Duensing
Pfarrer-Wengler-Weg 6
31637 Rodewald
T 05074 730

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW		60	4	65,00	35,00

Apartment am Apfelgarten



Gemütlich eingerichtetes Einzimmer-Apartment in zentraler, ruhiger Lage. Das bequeme Sofa lädt zum Entspannen vor dem Fernseher ein und wird abends zum Schlafplatz umgebaut. Küchenzeile und Badezimmer sind modern und mit dem Wichtigsten ausgestattet, vom Balkon können Sie über ganz Schwarmstedt blicken. Der Bahnhof, Supermärkte und Bäcker, Restaurants, Apotheken und Tankstellen sind schnell erreicht. Handtücher + Bettwäsche inklusive.

WBB Apfelgarten GmbH
Am Obstgarten 2
29690 Schwarmstedt
M 0174 9604385
apfelgarten-schwarmstedt@t-online.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW		26	1-2	83,00	60,00-70,00

Ferienwohnung Brüggemann



Es erwartet Sie eine gemütliche, komfortabel eingerichtete Ferienwohnung. Genießen Sie Ihren Urlaub direkt im Aller-Leine-Dreieck! 1 FW im Erdgeschoss, 85 qm für 4 Personen, 2 Schlafzimmer. Liegewiese, Grillplatz, Überdachter Sitzplatz mit kleinem Wintergarten, Badesee 5 Minuten vom Haus entfernt, Ausflugsziele in der Nähe.

Marita Brüggemann
Fliederstraße 10
29690 Schwarmstedt
OT Bothmer
T 05071 3746

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW		85	4	ab 45,00	-

Fewos in Klein-Grindau



Natur und Ruhe pur. Stilvolle, komfortable FW im Ortsteil Grindau, in ehemaligem Stallgebäude eines 200 Jahre alten denkmalgeschützten Hofensembles. Freier Blick in die Heckenlandschaft der Leinewiesen, großzügig, offen gestaltete Gartenanlage mit Spiel- und Liegewiese. FW1: erdgeschossiger Wohnraum, Schlafgalerie, 2 Terrassen. FW2: erdgeschossiger Wohnraum u. Küche, 2 Schlafräume, glasüberdachte Terrasse. Min. 3 ÜN. Reduzierter Preis ab 7 ÜN.

Ferienwohnungen in Klein-Grindau
Klein-Grindau 6
29690 Schwarmstedt
T 05071-3904
info@klein-grindau.de
www.klein-grindau.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
FW		30	2	-	52,00-58,00
FW		76	4	-	65,00-100,00



Akzent Hotel Zur Grünen Eiche ★★★



Herzlich willkommen im Herzen der Lüneburger Heide - Ihr Akzent Hotel zur grünen Eiche Rieckmann KG

Das Akzent-Hotel Zur Grünen Eiche ist ein Traditionshaus mit 100-jähriger Geschichte. Heute wird der Familienbetrieb von uns, Elke Rieckmann und Ewald Krüger-Rieckmann mit Tino, Sven und Fatima, geführt.

In unserem Restaurant wird die regionale Esskultur mit echter Heidjer Küche gelebt.

Akzent Hotel Zur Grünen Eiche Rieckmann KG, Mühlenstraße 6, 29646 Bispingen OT Behringen
T 05194 98580, info@hotel-behringen.de, www.hotel-bispingen.de

Unser ***Superior Hotel liegt mitten in der wunderschönen Lüneburger Heide, nur 10 Gehmin. vom Naturschutzpark entfernt. Durch die zentrale Lage in unmittelbarer Nähe zur Autobahn A 7 eignet sich unser familiengeführtes Akzent Hotel sehr für Geschäftsreisende auch von den Messen Hannover und Hamburg.

Der Urlaub in der Lüneburger Heide kann so romantisch sein. Viel Natur, viel Entspannung und hervorragendes Essen machen Ihren Urlaub zum Erlebnis. Ob private oder geschäftliche Festlichkeiten, Tagungen, Events, wir erfüllen Ihre individuellen Wünsche. In 40 Min. nach Hamburg, es ist nur ein Schnuckensprung, ob für einen Musical-Abend, einen Geschäftsbesuch oder zum Shopping.



Typ	*	Sanitär	ÜN p.p.	ÜN/Fr. p.p.
36 DZ	3s	-	ab 55,00	
5 EZ	3s	-	ab 75,00	



- Lage direkt am Heidschnucken-Wanderweg
- regionale Küche, zum Teil aus VNP-eigener Produktion
- Restaurant mit Terrasse und Veranstaltungsbereich
- kleiner Kinderspielplatz vor Ort



Hotel Landhaus Haverbeckhof



Im idyllischen Heideort Niederhaverbeck mitten im Naturschutzgebiet Lüneburger Heide gelegen, lädt das Landhaus Haverbeckhof zum Verweilen, für ausgiebige Wandertouren oder zum Feiern ein. Die Zimmer verteilen sich auf vier, teilweise reetgedeckte, Häuser des historischen Hofensembles. Durch die ebenfalls gute Verkehrsanbindung lassen sich zahlreiche Attraktionen und Freizeitparks schnell erreichen. Erfragen Sie auch unsere Arrangements!

Landhaus Haverbeckhof, Niederhaverbeck 2, 29646 Bispingen OT Niederhaverbeck
T 05198 98980, info@haverbeckhof.de, www.haverbeckhof.de



Bispingen

Pensionen | Ferienwohnungen | Ferienhäuser

Haus am Heidepark



Ruhe und Erholung finden Sie in freundlichen Zimmern, zum Teil mit TV.

- familiengerecht
- Haustiere auf Anfrage

Ausstattung:

- 2 Doppelzimmer
- 2 Dreibett-Zimmer
- gemütlicher Aufenthaltsraum
- Garten und Liegewiese

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
2 DZ	Du/WC	-	ab 35,00	
2 TZ	Du/WC	-	ab 35,00	

Typ	★	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	5	102	2-4	95,00-160,00	95,00-160,00
1 FW	5	102	2-4	95,00-160,00	95,00-160,00



Ferienwohnung Köhler



Die 2021 neu gebaute 5-Sterne FW liegt im OG und bietet bis zu 4 Pers. und 1 Kleinkind ausreichend Platz. Der Wohn-, Ess- und Kochbereich ist mit seinen bis zu 4m hohen Decken offen und großzügig. 2 Schlafzimmer mit großem Boxspring-Doppelbett und 2 gemütlichen Einzelbetten. 21qm große Süd-West-Dachterrasse zum Sonnenanzen, Entspannen und Grillen. E-Bikes können in unserem Fahrradschuppen sicher eingeschlossen werden.

Anna und Daniel Köhler
Borsteler Straße 49 A
29646 Bispingen
T 05194 4179581
info@fw-koehler.de
www.fw-koehler.de

Typ	★	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	5	102	2-4	95,00-160,00	95,00-160,00
1 FW	5	102	2-4	95,00-160,00	95,00-160,00



Ferienwohnung Gimmini



Geräumige Nichtraucher-Ferienwohnung.

Ausstattung:

- 1 FW 75 qm, 4 Pers. Erweiterbar um 3. DZ/DU/WC (+20 qm)
- 2 Schlafz., Wohnz. mit Küche und Essplatz, Balkon, Garten, Sat-TV, DVD, Fahrräder
- Brötchen- und Einkaufsservice möglich
- Vermietung jeweils ab 4 Nächte
- **Sonderpreise ab 14 Tage!**

Typ	★	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	4	75	1-4	ab 55,00	ab 55,00
1 FW	4	95	1-6	ab 65,00	ab 65,00



Haus Wiesengrund



Gepflegte, komfortable, komplett eingerichtete FW. Zentral und doch ruhig gelegen (Sackgasse).

Ausstattung: 1 FW 120 qm/EG, 3 Schlafz., Terrasse, Garten, Liegewiese, Kabel-TV. 1 FW 90 qm/OG, 2 Schlafz., Loggia. Abschließbare „Oeddel-Hütte“ für Fahrräder. Mindestaufenthaltsdauer: 2 Nächte. **Wohnen und glücklich sein im Haus Wiesengrund... bi us...bist glick to hus"!...**

Typ	★	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	4	90	2-4	ab 65,00	ab 65,00
1 FW	4	120	2-6	ab 70,00	ab 70,00



Ferienwohnung am Heidepark



Ankommen und wohlfühlen – in unserer liebenvoll eingerichteten hellen Ferienwohnung im OG eines EFH finden Sie alles für einen erholsamen Aufenthalt.

Ausstattung: ca. 80 qm, für 2-4 Pers., sep. Eingang, 2 Schlafz., Wohnz., Du/WC, Flur mit Essbereich, Einbauküche, Kabel-TV, Internet-Radio, Balkon m. elektr. Markise. Gartenmöbel, Liegestühle. Insider-Tipps für Ihre Unternehmungen in der Heide inklusive. Wir freuen uns auf Sie.

Typ	★	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	4	80	2-4	ab 80,00	ab 80,00
1 FW	4	80	2-4	ab 80,00	ab 80,00



Bispingen

Bauernhöfe | Ferienwohnungen | Ferienhäuser



Ferienwohnung Erich Garbers



Exklusiver Winkelbungalow in ruhiger Lage. Sackgasse.

Ausstattung:

- 1 FeWo 60 qm, 4 Betten
- 2 Schlafzimmer + 1 Wohnzimmer
- Farb-TV
- Liegewiese mit Sitzgelegenheiten

Die Wohnung ist modern und gepflegt eingerichtet. Vermietung ab 4 Nächten.

Typ	★	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	3	60	1-4	ab 55,00	ab 55,00
1 FW	3	60	1-4	ab 55,00	ab 55,00



Margret und Kord Hedder



Sie wohnen im Heidedorf Volkwardingen direkt am Naturschutzgebiet.

Genießen Sie Ihren Urlaub in unserer sonnigen und geschmackvoll eingerichteten Ferienwohnung „Löwenzahn“.

Wir freuen uns auf Sie!

Typ	★	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	3	48	2-4	ab 45,00	ab 45,00
1 FW	3	48	2-4	ab 45,00	ab 45,00



Lütt Buschhus



Das Lütt Buschhus liegt mitten im Herzen der Lüneburger Heide, im kleinen Heidedorf Hützel. Umgeben von Wald und Wiesen, in idyllischer Natur bietet unser Ferienhäuschen Ihnen erholsame und schöne Urlaubstage. Das Häuschen verfügt bei 65 qm über eine Küche, einen Essbereich, ein Wohnzimmer mit Schlafcouch, ein Schlafzimmer, ein Duschbad, sowie über einen geräumigen Kriechboden mit Schlafmöglichkeit für max. 2 Kinder. Jedes weitere Bett 10,00 € pro Tag.

Typ	★	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FH	3	65	1-4	-	70,00
1 FH	3	65	1-4	-	70,00



Ferienwohnung Helga Sorge



Gemütliche Ferienwohnung:

- 80 qm, im OG, für 2 - 4 Personen
- Balkon
- großes Wohnzimmer
- Küche
- 2 Schlafzimmer, Kinderbett
- Garage
- WLAN

Typ	★	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	3	80	2-4	ab 55,00	ab 55,00
1 FW	3	80	2-4	ab 55,00	ab 55,00



Ferienwohnung Liedtke



Gemütliche FW im OG, 65 qm, bis 5 Personen + Kinderbett. Nähe des Behringer Ortskerns, direkt am Dorfplatz. 200 m zu Gaststätten, 800 m zum Brunnensee, 1,5 km zum Naturschutzpark Lbg. Heide, 4-6 km zum Totengrund, Wilsede, Wilseder Berg. **Ausstattung:** 2 Doppelbett-Schlafz., Wohn-Essz., sep. Küche, Bad, Kabel-TV, W-Lan, kleiner Balkon, Brötchenservice, Garten mit Sitzcke, Grill, Liege- und Spielwiese, Fahrräder. Parkplatz direkt am Haus.

Typ	★	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	65	2-4		ab 64,00	ab 44,00
1 FW	65	2-4		ab 64,00	ab 44,00



Ferienwohnung Dittmer



Herzlich willkommen in unserer Ferienwohnung für 2-6 Personen direkt am Naturschutzgebiet Lüneburger Heide

Ausstattung:

- 75 qm
- 3 Schlafräume, Kinderbett
- 2 Duschbäder, 2 WC

Typ	★	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN

<tbl_r cells="6" ix="1

Bispingen

Ferienwohnungen | Ferienhäuser | Bauernhöfe

Ferienwohnung Wiesenblick



Geräumige, schöne FW, mit allem, was man zum Wohlfühlen braucht! Die ruhige, zentrale Lage unmittelbar am Park, trägt zur Erholung bei. Bei uns wird Ihr Urlaub richtig schön. Wir freuen uns auf Sie.

Nur wenige Schritte zum Bäcker und Ortskern. Kinderermäßigung.
1 FW, ca. 65 qm, 2-4 Personen, 1 Schlafzimmer, Küche, Bad, Wohn-/Schlafzimmer. Garten mit Terrasse, Spielplatz. Parkplatz am Haus. Ab 4 ÜN.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW		65	2-3	ab 59,00	ab 59,00

Stephanie und Volker Beuß
Wiesenkamp 5
29646 Bispingen
T 05194 974419
M 0162 2192970
stephanie.beusse@ewetel.net
www.wiesenblick-bispingen.de

Ferienwohnung Knauer



Ausstattung:

- 3 freundlich ausgestattete FW
- 60, 75 qm für 2 bzw. bis 4 Personen
- 35 qm-Fewo auf Anfrage
- Ruhige Lage zum Garten, Liegewiese
- Terrasse oder Loggia, direkt vom Wohnzimmer begehbar
- Komplett eingerichtete Küche mit Essecke
- Vermietung ab 5 Nächten

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW		35	1-2	ab 38,00	ab 38,00
1 FW		60	1-2	ab 45,00	ab 45,00
1 FW		75	1-4	ab 48,00	ab 48,00

Ferienwohnung Narjes



Ulrike Narjes
Volkwardingen 25
29646 Bispingen
OT Volkwardingen
T 05194 7685
fewo.narjes@web.de
www.ferienwohnung-narjes.de

Familienfreundliche Ferienwohnung für 2 - 6 Personen im Obergeschoss. Unser großes Grundstück bietet Sitzcken mit Grill- und Spielmöglichkeiten.

Ausstattung: 1 FW 70 qm mit 3 Doppelzimmern, DU/WC und einem Wohnzimmer mit Küchenzeile. Zustellbett vorhanden.

- Waschmaschinen-/Trocknernutzung
- Brötchenservice

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW		70	2-6	ab 45,00	ab 45,00

Mehr erleben. Weniger bezahlen.

Bei über 130 ErlebnisCard-Partnern tolle Rabatte genießen!
z. B. bei vielen Tier- und Freizeitparks, Urlaubsattraktionen, Museen, Sportstudios, Veranstaltungen, in Geschäften, Cafés und Restaurants.

Kostenlos erhältlich bei allen Gastgebern mit dem ErlebnisCard- Symbol



Informationen: www.erlebniscard-lueneburger-heide.de

Münster

Ferienhäuser



MÜNSTER

De ole Spieker

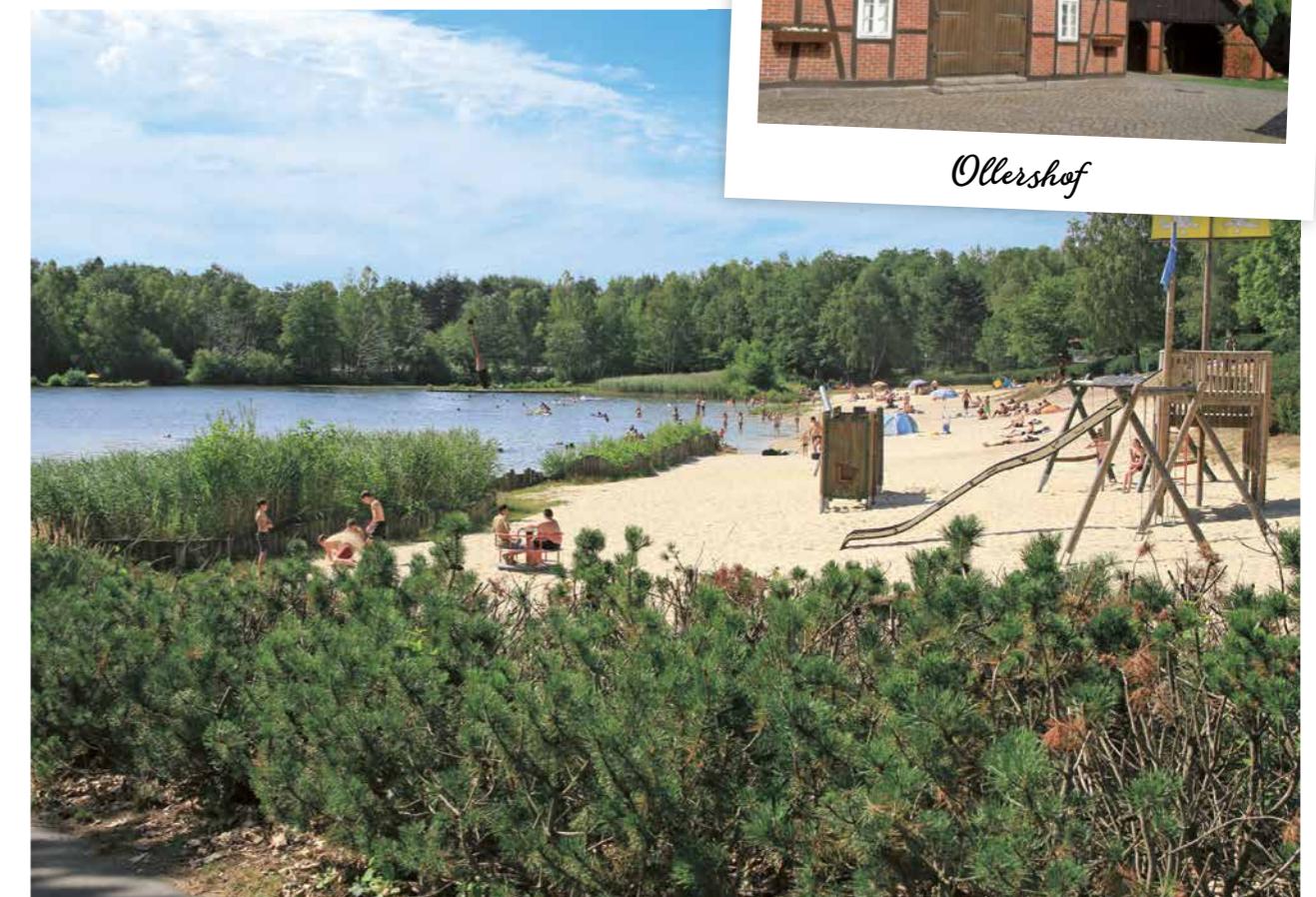


Familiengerechte Ferienhäuser im Landhausstil. Ideal für den gemeinsamen Urlaub von Jung und Alt. **Ausstattung:** Jedes Haus 77 m², 3 Schlafräume im OG. 5-6 Betten und Kinderbett, 1 Wohnraum mit Kamin, Essdiele, offene Küche, DU/WC, Bettwäsche ohne Handtücher. Terrasse, Liegewiese, Kinderspielplatz, Grill, Parkplatz am Haus. Nächster Reiterhof 2 km, zur Soltau Therme 14 km. Mindestaufenthalt 3 Nächte, Preis ab der 4. Nacht 105,00 € pro Nacht.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
2 FH		77	5-6	125,00	125,00



Ollershof





NEUENKIRCHEN



Ferienwohnung Krischanshof ****

Geräumige, ruhige, komfortable Ferienwohnung für zwei Personen in einem denkmalgeschützten niedersächsischen Vierseiten-Hof. Klassifiziert mit 5 Sternen. Ein Ort zum Wohlfühlen. 2 zusätzl. Kinder sind willkommen. Hunde sind erlaubt, wenn sie die Hofkatzen nicht jagen (können). Die Fewo liegt am Rand des Dorfes Delmsen bei Neuenkirchen im Heidekreis zwischen den Städten Soltau und Schneverdingen. Felder, Wiesen und Wald reichen bis an den Hof heran. Sie wohnen im Grünen. Der Gästegarten am Haus, der Sport- und Spielraum und der Wintergarten stehen Ihnen zusätzlich und allein zur Verfügung.

Gisela Wolf, Delmser Dorfstraße 23, 29643 Neuenkirchen OT Delmsen
T 05195 5011, ferienwohnung@krischanshof.de, www.krischanshof.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	5	73	1-2	80,00	48,00

Die Ferienwohnung ist ideal für Erholungssuchende, Wanderer, Radler, Gäste der Freizeit-Parks und Reiter mit eigenen Pferden. Im Preis enthalten sind: Handtücher, Bettwäsche, Bademäntel, alle Energiekosten, Kaminholz, Fahrräder, ErlebnisCard Lüneburger Heide, WLAN und Endreinigung.



Hotel Röhrs

Herzlich willkommen! Unser Hotel Röhrs liegt idyllisch in einem niedersächsischen Dorf der charmanten Stadt Visselhövede und erwartet Sie mit 40 gemütlichen Hotelzimmern, Restaurant, Kaminzimmer, Wintergarten, Sommergarten und einem eigenen Stadtcafé. Ruhe und Natur prägen Landschaft und Leute. Bereits in der siebten Generation verwöhnen wir unsere Gäste mit regionalen Köstlichkeiten und einem persönlichen, herzlichen Service. Genießen Sie Ihre kostbare Freizeit in unserem stilvollen Restaurant oder lassen Sie Füße und Seele baumeln bei einem gemütlichen

Röhrs Gasthaus GmbH, Neuenkirchener Straße 1-3, 27374 Visselhövede OT Hiddingen
T 04262-93180, info@hotel-roehrs.de, www.hotel-roehrs.de

Typ	*	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
EZ		Du/WC	-	ab 70,00
DZ		Du/WC	-	ab 60,00
MZ		Du/WC	-	ab 50,00

Drink in unseren Gartenlauben.

Ausstattung: Komfortable Zimmer mit Du/WC, digitalem TV, kostenl. W-Lan. Kostenl. Leihfahrräder und interessante Tourenvorschläge können mit reserviert werden.



Ferienhaus Freytag



Wilfried Freytag
Behnninger Straße 20
29643 Neuenkirchen
T +49 5195 7539
wilfried.freytag@ewetel.net

Ferienhaus in ruhiger, aber dennoch zentraler Lage.

Ausstattung: 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer, voll eingerichtete Küche. Geschirrspüler, Waschmaschine. Großer Garten mit Terrasse, Grillmöglichkeit, Liegewiese, Trampolin, Schaukel und Sandkiste. Carport, Abstellraum für Fahrräder, Fahrräder vorhanden

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FH	3	100	1-5	-	ab 63,00



Ferienwohnung Dustin



Simone Meyer
Schwalingen 80
29643 Neuenkirchen
OT Schwalingen
T +49 5195 4051274
meyersimeyer@freenet.de

Die ruhig gelegene Ferienwohnung befindet sich im Obergeschoss des Einfamilienhauses im Ortsteil Schwalingen, 5 km von Neuenkirchen entfernt. Auch Hunde sind nach Rücksprache herzlich willkommen. Pro Hund und Tag werden zusätzlich 8,00 € berechnet.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW		80	1-5	125,00-155,00	75,00-105,00



SCHNEVERDINGEN



Hotelcamp Reinsehlen ****

Das HOTELCAMP REINSEHLEN befindet sich im idyllischen Camp Reinsehlen direkt am ältesten Naturpark Deutschlands. Nichts als Himmel und endlose Weite. Wolkenformationen beflügeln die Fantasie, Felder ziehen gemächlich vorbei. Schon die absolute Alleinlage ist ein Erlebnis für sich und idealer Ausgangspunkt für gemütliche Radtouren und entspannte Wanderungen durch diese einmalige Natur. Freiräume für

Hotelcamp Reinsehlen, Michael May (Inh.) Helko Riedinger (Dir.), Camp Reinsehlen 1, 29640 Schneverdingen OT Reinsehlen
T 05198 9830, info@campreinsehlen.de, www.campreinsehlen.de



Typ	*	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
91 DZ	4	Du/WC	-	69,50-84,50
DZ als	4	Du/WC	-	99,00-129,00

ten sind hier ebenso zu finden wie eine fantasievolle vegane und vegetarische Küche. Dabei legen wir Wert auf frische Produkte, möglichst aus der Region.



Kleine Schnucken-Auszeit

2,5 stündiger Spaziergang mit dem Schäfer und der Heidschnuckenherde inkl. Schnucken-Snack pro Person 21,00 EUR

Ein Tag mit dem Schäfer

ganztägiger Ausflug mit dem Schäfer und der Heidschnuckenherde inkl. regionales Lunchpaket pro Person 43,00 EUR

Kostenlose Beratungs- und Buchungshotline: 05193 93 800



#heidenlust · heidenlust.de

Schneverdingen

Hotels | Ferienwohnungen



Landhaus Höpen ★★★

Unser idyllisches Landhaus liegt am Rand von Schneverdingen direkt am schönen Heidegarten (5 Min. zu Fuss). Unsere 48 individuell eingerichteten Landhauszimmer verfügen über eine Sitz- oder Couchgarnitur, Telefon, TV und Minibar. Die meisten Zimmer haben einen Balkon oder eine Terrasse mit traumhaftem Blick in die weite Natur. Relaxen Sie auf rund 500 qm in unserem Wellnessbereich mit finnischer Sauna, Dampfbad und großem Schwimmbad (9 x 18 m) mit direktem Zugang zu unserer Gartenliegewiese.

Hier genießen Sie Ruhe und Natur pur! Lassen Sie sich in unserem Panoramarestaurant und auf unseren Terrassen mit regionalen Leckereien verwöhnen.

**Wir freuen uns auf Ihren Besuch!
Ihre Landhausfamilie**

Privathotels Dr. Lohbeck GmbH & Co.KG Landhaus Höpen, Höpener Weg 9-13, 29640 Schneverdingen T 05193 820, info@landhaus-hoepen.de, www.landhaus-hoepen.de



Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
37 DZ	4	B/Du/WC	-	ab 55,00
8 EZ	4	Du/WC	-	ab 70,00
3 SU	4	B/Du/WC	-	ab 100,00



Hotel Hof Tütsberg

Über das Haus:

Historischer Gutshof aus dem 16. Jahrhundert. Von der VNP Naturpark GmbH betrieben, im Naturschutzgebiet Lüneburger Heide, 3 km fernab der nächsten Hauptstraße. 23 Zimmer, ein Restaurant mit wunderschöner Gartenterrasse und Hofschänke. Erholen und neue Kraft für den Alltag tanken. Lassen Sie sich kulinarisch von unserem Küchenchef überraschen, der Sie mit einer frischen, kreativen Landküche einlädt, sich von unserem Serviceteam verwöhnen zu lassen.

Ausstattung:

Alle Zimmer sind mit DU/WC oder Bad, TV, Telefon und Fön ausgestattet.

5 Fewos ab 65 qm mit je 1-2 Schlafzimmern, DU/WC und sep. Küche.
buchbar ab 3 N.

Wanderreitstation mit Gastpferdeboxen.



Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
EZ		Du/WC	-	85,00-105,00
DZ		Du/WC	-	52,50-62,50
DZ		Du/WC	-	74,50-84,50

Typ	★	m²	Pers.	1 ÜN*	ab 2./3. ÜN
5 FW				145,00-205,00	95,00-135,00



VNP-Naturpark GmbH -Hotel Hof Tütsberg- Herr Marc Sander, Im Naturschutzpark, 29640 Schneverdingen OT Heber T 05199 900, info@tuetsberg.de, www.tuetsberg.de

*1. ÜN inkl. Endreinigung

Schneverdingen

Hotels | Pensionen

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
4 DZ		Du/WC	50,00	62,50



- Mehrbettzimmer möglich.
- Reichhaltiges Frühstück in Buffetform.
- Buchbar ab 3 Übernachtungen.

Herzlich Willkommen!



Pension Ingrid ★★★★★

Unser Haus bietet Ihnen die unmittelbare Nähe zur Natur, zum Beispiel zum Naturschutzgebiet Osterheide und zum Pietzmoor. Hallenschwimmbad mit Saunalandschaft und Sportanlagen sind nur ca. 300 m entfernt. Den Stadtkern erreichen Sie in 10 Gehminuten.

Ausstattung:

Die geräumigen DZ (3 x OG, 1 x EG) mit DU/WC, Sat-TV, Fön und Safe haben Bademantel und Balkon.

Ingrid Wanitzek, Fritz-Reuter-Straße 5, 29640 Schneverdingen, T 05193 1214, info@pension-schneverdingen.de, www.pension-schneverdingen.de, www.schneverdingen-ferienwohnung.de

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
6 DZ		Du/WC	-	ab 50,00
1 EZ		Du/WC	-	ab 63,00



z.T. freilaufend • Webcam auf unserer Homepage
Herzlich willkommen!
Familie Inselmann und Team

Café und Pension
„Höpen-Idyll“



Café und Pension Höpen Idyll ★★★

Und plötzlich ist Urlaub... Unsere Pension liegt im Landschaftsschutzgebiet „Höpen“ nur 10 Gehminuten vom Heidegarten und Schafstall entfernt. Genießen Sie schon beim Frühstück oder Kaffee-trinken auf unserer Außenterrasse **den einzigartigen Panoramablick über die Landschaft.**

Ausstattung: • DZ im OG, DU/WC, TV, Safe, Fön, Wasserkocher • Hallenschwimmbad • Sauna • Hydrojet-Massageliege • Physio-Therm-Infrarotkabine • Parkplätze direkt am Haus • Tiere a. d. Hof,

Susanne Inselmann, Höpen Nr. 3, 29640 Schneverdingen T 05193 6042, info@hoepen-idyll.de, www.hoepen-idyll.de

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
8 EZ		Du/WC	-	ab 49,00
21 DZ		Du/WC	-	ab 40,00
2 TZ		Du/WC	-	ab 33,00



- Kaminzimmer
- Außenterrasse und Liegewiese
- Pauschalarrangements für Gruppen



Hotel Haus Hubertus

Parkähnliches Grundstück mit ca. 10.000 m² Fläche, familiengeführtes Hotel in bester Lage, ruhig gelegen nahe dem Landschaftsschutzgebiet Höpen mit dem Heidegarten. Teilrenoviert 2017/2020

Ausstattung: DU/WC, Fön, Farbfernseher, Radiowecker, Kofferbock, Kosmetikartikel, Bademantel und Slipper auf Wunsch, W-Lan kostenfrei in allen Zimmern Zimmer im EG/OG, teilweise mit Balkon oder Terrasse
• à la carte-Restaurant „Bocca D'oro“ mit mediterraner und regionaler Küche

Gennaro Lofrano, Hansahlener Dorfstraße 17 a, 29640 Schneverdingen T 05193 6080, info@hotel-hubertus-schneverdingen.de, www.hotel-hubertus-schneverdingen.de

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
8 EZ		Du/WC	-	ab 49,00
21 DZ		Du/WC	-	ab 40,00



MühlWerk Landhotel

Seien Sie während Ihres Urlaubs in der Lüneburger Heide Gast in unserem Landhotel. Komfort und Behaglichkeit in den Zimmern mit Boxspringbetten und Flatscreens sorgen für einen entspannten Aufenthalt.

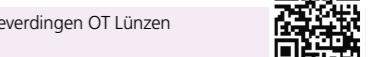
In fußläufiger Entfernung begrüßen wir Sie im MühlWerk Restaurant & Hofcafé mit angeschlossenem Hofladen und eigener Fischzucht. Bei uns finden Sie regionale Produkte, die die Heide so besonders machen.

Herzlich Willkommen!



MühlWerk Landhotel, Andreas Ehlers, Birkenhain 10, 29640 Schneverdingen OT Lünzen T 05193 52734, hotel@muehlwerk.de, www.muehlwerk.de

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
11 DZ		Du/WC	-	ab 38,00
2 VZ		Du/WC	-	-



Schneverdingen

Hotels | Pensionen | Bauernhöfe



Landhaus Heide

Das kleine, aber feine **Nichtraucher Hotel Garni** mit liebevollem **Ambiente** erwartet Sie mit hellen, gepflegten und freundl. **DZ** mit Du/WC, Flachb. TV und Balkon.

Für die **schönste Zeit** im Jahr – für Ihren **Urlaub** oder nur mal zum **Heideluft-Schnuppern und Entspannen**. Ruhige, zentrale Ortslage, unweit der romantischen Heide und Heidegarten. Mit einem reichhaltigen **Frühstück** in unserem **Frühstücksraum** stärken Sie sich für einen **erlebnisreichen Tag**.

Landhaus Heide, Adelheid Marschall, Grünstraße 23, 29640 Schneverdingen, T 05193 99170, M 0151 11191448, info@haus-heide.de, haus-heide@t-online.de, www.haus-heide.de, www.landhausheide.de

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
DZ		Du/WC	-	45,00-50,00
DZ		Du/WC	-	50,00-55,00



Mit **familiärer Gastfreundschaft** und Heidjer Herzlichkeit laden wir Sie zum **Begrüßungskaffee** ein und geben Ihnen Informationen über unsere **schöne Umgebung**.

Bitte Hausprospekt anfordern!

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!
Ihre Familie Marschall



Der Schnuckenhof

Der Schnuckenhof liegt im OT Wesseloh, nur etwa 9 km vom Schneverdinger Ortskern entfernt! Unsere kleine, familiär geführte, Bauernhof-Pension bietet Ihnen die Möglichkeit, den Schäfer und seine Heidschnucken-Ziegen-Herde zum Hüten in die Heideflächen zu begleiten oder dem Imker bei der Arbeit zu zusehen. Weitere Tiere, Gastpferdeboxen und Paddock vorhanden, ebenso eine abschließbare Fahrradgarage. Rad- und Wanderwege direkt ab Hof. Gerne auch Kurzaufenthalte.

Ein Zimmer barrierefrei im EG, alle weiteren im OG. Alle Zimmer sind mit Sat-TV, Kühlschrank,

Renate Riedler, Wesselohner Straße 44 a, 29640 Schneverdingen OT Wesseloh T 04265 8274, info@schnuckenhof-wesseloh.de, www.schnuckenhof-wesseloh.de

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
6 DZ		Du/WC	-	34,50-47,00
DZ als EZ		Du/WC	-	50,50-65,00



Wasserkocher und Fön ausgestattet. In unserem Restaurant bieten wir Ihnen Produkte der Region sowie eine günstige Halbpension an unserem „Familientisch“. Lunchpaket, Transfer vom/zum Bahnhof oder Gepäcktransfer möglich.



Landhotel Schnuck



Hotelbetriebsgesellschaft. 55 - GmbH - Landhotel Schnuck-Osterwaldweg 55 29640 Schneverdingen T 05193 8080 hotel@landhotel-schnuck.de www.landhotel-schnuck.de

Unser Hotel ist ein beliebtes Urlaubshotel mit neuem Wellnessbereich. **Ausstattung:** 130 komfortable Zimmer inkl. 4 Suiten, Bademäntel auf Wunsch, Kosmetikspiegel, WLAN. Restaurant "Findlinger" und Restaurant "55" mit lokaler und internationaler kulinarischer Ausrichtung. Becker's Bar & Biergarten und Wellnessbereich „Heide Lounge“.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
DZ als EZ	4	Du/WC	-	ab 100,00
DZ	4	Bad/WC	-	60,00-84,50
4 MZ	4	Bad/WC	-	ab 57,00

Zufahrt: A7-Abfahrt Bispingen, nach 8 km. • Alleinlage • 20 min. bis zur Heide • 2,5 km zum Wilseder Berg • Aufenthalträume • Sonnenterrasse mit Panoramablick Voll- und Halbpension möglich. Haustiere nach Vereinbarung.

Durchgehend geöffnet von Karwoche (Ostern) bis Ende Oktober.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
2 DZ		Du/WC	-	43,00
4 DZ		E-Du/WC	-	36,00

Forstgut Einem



Forstgut Einem Wilseder-Weg, Einem 1 29640 Schneverdingen T 05198 283 www.forstgut-einem.de

Zufahrt: A7-Abfahrt Bispingen, nach 8 km. • Alleinlage • 20 min. bis zur Heide • 2,5 km zum Wilseder Berg • Aufenthalträume • Sonnenterrasse mit Panoramablick Voll- und Halbpension möglich. Haustiere nach Vereinbarung.

Durchgehend geöffnet von Karwoche (Ostern) bis Ende Oktober.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
2 DZ		Du/WC	-	43,00
4 DZ		E-Du/WC	-	36,00

lütte Heidepension



lütte Heidepension Wilseder-Weg, Einem 1 29640 Schneverdingen T 05198 283 www.luette-heidepension.com

Die im August 2021 eröffnete „lütte Heidepension“, bietet Ihnen eine Mischung aus modernem Komfort und liebevoller Einrichtung für einen unvergesslichen Aufenthalt. Die Pension ist ein optimaler Ort als Startpunkt für Ihre Wanderungen oder Radtouren in die atemberaubende Heidelandschaft. **Ausstattung:** Alle Zimmer mit DU/WC, Fön und Sat-TV. Frühstück individuell auf Anfrage.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
4 DZ		Du/WC	35,00-37,50	-
DZ als EZ		Du/WC	55,00-60,00	-

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
2 DZ		Du/WC	-	43,00
4 DZ		E-Du/WC	-	36,00

*1. ÜN inkl. Endreinigung

Schneverdingen

Pensionen | Ferienzimmer | Ferienwohnungen

Pension am Park



FZ
Gerti Groß
Feldstraße 52
29640 Schneverdingen
T 05193 6353
pensiongross@t-online.de

Zentrale Lage nahe Höpen und Heidegarten. 2 DZ und 2 EZ mit TV, Kühlschrank, Wasserkocher, Geschirr und Fön. Zustellbetten möglich. Reichhaltiges Frühstück. Ein überdachter Fahrradunterstand steht für unsere Gäste zur Verfügung.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
2 EZ		Du/WC	-	33,00
2 DZ		Du/WC	-	28,00

Pension Bleeken



P.FW
Helga Bleeken
Bundesstraße Nr. 67
29640 Schneverdingen
OT Wintermoor
T 05198 233

Ehemaliger Bauernhof. 2 DZ oder Fewo für 2-4 Personen, Wohnraum mit Einbauküche, 2 Schlafzimmer und TV. Fewo Preis für 2 Personen, jede weitere Person + € 5,00.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
2 DZ		Du/WC	-	25,00-30,00
1 FW		2-4	-	35,00

Wir freuen uns auf den Höhepunkt im Veranstaltungskalender:

Schneverdinger Heideblütenfest

24. - 27. August 2023



#heidenlust heidenlust.de

Privatpension Schröder



FZ
Melitta Schröder
Freudenthalstraße 6
29640 Schneverdingen
T 05193 3434

Haus mit familiärer Atmosphäre, nahe Bahnhof und Osterheide. **Ausstattung:** Alle Zimmer im OG mit DU/WC, gepflegte Räume. Reichhaltiges Frühstück, Aufenthaltsraum/TV, Gästekühlschrank, Kaffeemaschine, Geschirr. Fahrradabstellraum und Pavillon im Garten.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
2 EZ		Du/WC	-	30,00-35,00
2 DZ		Du/WC	-	ab 30,00



Landhaus Gallhorn ****



14.000 m² parkähnliches Grundstück lässt den Aufenthalt zum Urlaub werden. **Ausstattung:** Behagliche FW im Landhausstil, 38–60 m² mit Wohnz. und teilweise zwei Schlafräumen sowie Küchenzeile. Wir bieten moderne Technik (Flachbild-TV+Musikanlage) und größten Komfort (Küche mit Cerankochfeld und Backofen). Auf dem Gelände gibt es viel Platz zum Spielen, eine Grillhütte und Federvieh sowie ein Imkermuseum. Weitere Informationen auf unserer Homepage. Preis für 2 Pers., jede weit. Pers. + € 15,00.

Familie Renken, Hemsener Weg 12, 29640 Schneverdingen OT Gallhorn T 05193 984021 oder 05193 7682, landhaus-gallhorn@t-online.de, www.landhaus-gallhorn.de

Typ	★	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
6 FW	4	103,00-145,00	58,00-100,00		

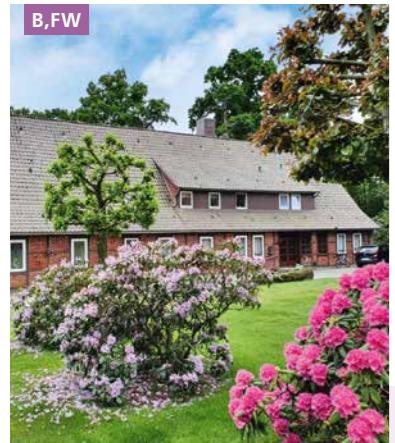
Buchbar ab 3 Übernachtungen.



Typ	★	m ²	Pers.	1. ÜN*</
-----	---	----------------	-------	----------

Schneverdingen

Bauernhöfe | Ferienwohnungen | Appartements | Ferienhäuser



Nelsenhof ***

Ackerbaubetrieb und Bauernhof in ruhiger Lage, umgeben von alten Eichen. Auf dem Hof gibt es ein Dammwildgehege, Hühner, Katzen, Kaninchen und Meerschweinchen.

Schaukel, Rutsche und Trettrecker freuen sich auf unsere kleinen Gäste.

- Grillmöglichkeiten auf den Terrassen
- Kinderbetten vorhanden

Cord Winkelmann, Gröps 1, 29640 Schneverdingen OT Langeloh Gröps
T 05199 322, AnkeWinkelmann@gmx.de, www.nelsenhof.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
2 FW	3	65	2-4	-	ab 60,00

Wohnung 2 und 3 im EG:
2 Schlafzimmer • komplette Küche • Terrasse mit Gartenmöbeln
Preise bis 2 Pers., jede weitere Person +€ 10,00.
Buchbar ab 2 Übernachtungen.



Corina

Sie wohnen in einer wunderschönen, traumhaft gelegenen Ferienunterkunft mit modernem Ambiente. Unsere Fewos und Apartments bieten Platz für bis zu 4 Personen, verfügen über einen sep. Eingang, Wohn- und Essbereich, Dusche/WC. Sie schlafen auf modernen Boxspringbetten und können auf Ihrer Terrasse/Garten entspannen. Dazu gibt es Flachbild-TVs und kostenloses WLAN. Auf Wunsch erhalten Sie Ihren persönlichen Auto- und Fahradabstellplatz.

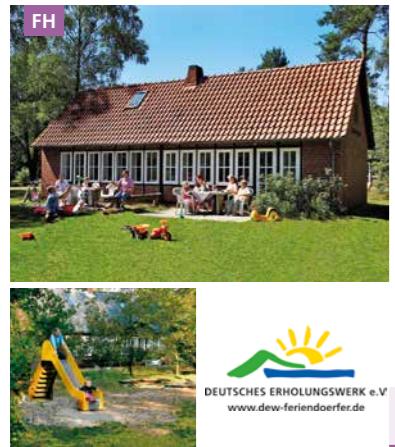
Von uns aus können Sie bequem zu Fuß die Heideblütenstadt Schneverdingen erkunden. Restaurants, Cafés, Bäckereien und Eisdielen befinden sich in unmittelbarer Umgebung. Mit dem Fahrrad oder Kutsche sind Sie in wenigen Minuten im Landschaftsschutzgebiet

Malon Röcker, Sandstraße 8, 29640 Schneverdingen
T 05193 52022, M 0171 6932544, info@fewo-corina.de, www.fewo-corina.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 A	46	1-2	-	ab 86,00	
1 FW	56	1-2	-	ab 98,00	
1 FW	60	1-4	-	ab 98,00	

Höpen mit dem einmaligen Heidegarten. Im Sommer können Sie sich im Freibad Quellenbad, im Winter im Heiders Wohl Erlebnisbad erfrischen. Weitere Attraktionen der Region befinden sich ca. 15 Minuten mit dem Auto entfernt.

Preise für 2 Pers., jede weit. Pers. + € 20, buchbar ab 5 Ü, Handtücher+Bettwäsche gegen Aufpreis



Ferendorf Schneverdingen

Die Lage des DEW-Ferendorfes am Rande des Luftkurortes Schneverdingen direkt am Pietzmoor mit Erlebnispfad und im Naturpark Lüneburger Heide bietet Naturfreunden eine einzigartige Tier- und Pflanzenwelt direkt vor der Haustür. Gut angelegtes Wegenetz für Wanderer und Radfahrer.

Ausstattung: 32 ebenerdige Ferienhäuser (24-38 m²) mit 2 Schlafz. (Doppelhaushälften), 7 große, rollstuhlgerechte Ferienhäuser mit 2 Schlafz. und zus. Schlafcouch. 8 Doppelhaushälften mit 5 Betten in 2 Schlafz. (EG/OG). Alle FH haben einen Wohn-/Essraum mit integr. Küchenzeile und Gasheizung.

Deutsches Erholungswerk e.V., Heberer Straße 100, 29640 Schneverdingen, Post Gotenstraße 19, 20097 Hamburg
T 05193 3488, Buchung 040 413 45 753, buchung@dew-hamburg.de, www.dew-hamburg.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
32 FH	30	4-7	60,00-69,00	-	
8 FH	46	5	73,00	-	
7 FH	46	5	76,00	-	

Gemeinschaftshaus mit TV und Spielhaus mit Tischfussball. Im Außengelände gibt es einen Spielplatz, eine Tischtennisplatte und Kleinfeld für Volleyball, Basketball und Fussball. Preise pro Haus inkl. Nebenkosten (Wasser, Strom, Gas). Bettw. gegen Gebühr. WLAN kostenfrei nur am Haupthaus. Keine Haustiere in der HS.



Landhaus Heide



An den schönsten Tagen im Jahr – in schönen Räumen träumen.

In unserem gepf. Nichtraucher-Ferienhaus in ruhiger, zentraler Ortslage, unweit der romanischen Heide und des schönen Heidegartens, möchten wir Sie herzlich begrüßen. Wir haben für Sie ein, lassen Sie den Alltag hinter sich! Mit familiärer Gastfreundschaft laden wir Sie bei Anreise zu einem Begrüßungsgetränk ein und geben Ihnen Infos über unsere schöne Umgebung. Frühstücksmöglichkeit vorhanden. Bitte Hausprospekt anfordern! Wir freuen uns auf Sie! Ihre Familie Marschall

Landhaus Heide, Adelheid Marschall, Grünstraße 23, 29640 Schneverdingen, T 05193 99170, M 0151 11191448, info@haus-heide.de, haus-heide@t-online.de, www.haus-heide.de, www.landhausheide.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2. ÜN
1 FW	40	2	100,00	60,00-65,00	
1 FW	60	2	120,00	65,00-73,00	
1 FW	65	2	130,00	70,00-78,00	

Sie ein, lassen Sie den Alltag hinter sich! Mit familiärer Gastfreundschaft laden wir Sie bei Anreise zu einem Begrüßungsgetränk ein und geben Ihnen Infos über unsere schöne Umgebung. Frühstücksmöglichkeit vorhanden. Bitte Hausprospekt anfordern!



Heide-Apartments

Unsere Gäste schätzen unsere hervorragende Lage und die moderne Ausstattung.

Restaurants, Cafés, Eisdiele, Bäckerei, Schlemmer- und Shoppingmöglichkeiten befinden sich in direkter Umgebung.

Unsere Apartments bieten Platz für 1-4 Personen mit bis zu zwei Schlafzimmern, modernen Boxspringbetten, Flachbild TV, Dusche/WC, Wohn- u. Esszimmer mit Einbauküche sowie Terrasse mit Gartenblick. Dazu gibt es kostenloses WLAN und einen Stellplatz für Fahrzeuge und Fahrräder.

Corina Röcker, Verdener Straße 5 (Eingang Gartenstraße), 29640 Schneverdingen
T 05193-974383, M 0171-6932544, info@heide-apartments.de, www.heide-apartments.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	48	1-2	-	-	ab 86,00
1 FW	68	1-4	-	-	ab 98,00

Ausstattung:

Premium Apartment: (1-4 Pers.) 48 qm, 2 Schlafzimmer, 1 Wohn- u. Esszimmer mit EBK.

Studio Apartment: (1-2 Pers.) 48 qm, 1 Schlafzimmer, 1 Wohn- u. Esszimmer mit EBK.

Preise für 2 Personen, jede weit. Person + € 20,00, buchbar ab 5 Ü



Heidekate unter Reet

Wir freuen uns, Sie in unserem schönen Ferienhaus "Heidekate unter Reet" im Stadtzentrum von Schneverdingen begrüßen zu dürfen. Das komplett restaurierte Reetdachhaus mit idyllischem Naturgarten befindet sich trotz Stadt Nähe in ruhiger Lage und bietet Ihnen:

Ausstattung:

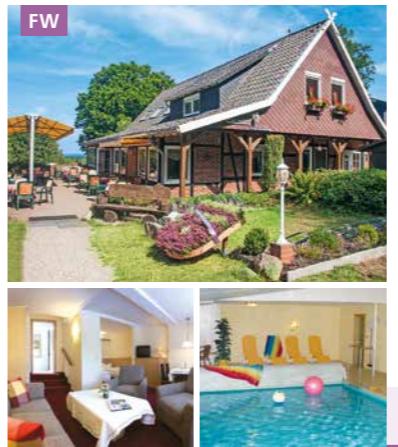
1 Wohnzimmer mit Schlafsofa
1 Schlafzimmer mit offener Galerie
2 Bäder mit Dusche und Badewanne
Küche mit Geschirrspüler, 2 Fernseher, große Terrasse.

Gabriele Röhrs, Weststraße 11, 29640 Schneverdingen
T 05193 3643, zimmer@heidekateunterreet.de, www.heidekateunterreet.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FH	80	1-5	-	-	80,00-100,00

Alle Nebenkosten inklusive.
Preis für 2 Personen, jede weitere Person + € 10,00.

Buchbar ab 3 Übernachtungen



Café und Pension Höpen Idyll

Und plötzlich ist Urlaub... Unsere Fewo liegt im Landschaftsschutzgebiet „Höpen“ nur 10 Gehminuten vom Heidegarten und Schafstall entfernt. Nach dem Ausflug können Sie in unserem Wellnessbereich mit Schwimmbad entspannen oder ein Stück Torte auf unserer Kaffeeterrasse mit einzigartigem Panoramablick genießen.

Herzlich willkommen im „Höpen-Idyll“.

Familie Inselmann und Team

Ausstattung: 1 FW über 2 Etagen mit 4 Betten, 1 sep. Schlafzimmer, 1 Wohn-/Schlafzimmer, sep. Küche. Buchbar auch auf Wunsch mit Frühstück.

Susanne Inselmann, Höpen Nr. 3, 29640 Schneverdingen
T 05193 6042, info@hoepen-idyll.de, www.hoepen-idyll.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	55	2-4	-	-	ab 71,00

• Hallenschwimmbad • Hydrojet-Masageliege • Physio-Therm-Infrarotkabine • Tiere a. d. Hof, z.T. freilaufend • Webcam auf Homepage.

Café und Pension

„Höpen-Idyll“



Imkershof

Der "Imkershof" ist ein bewirtschafteter Bauernhof, auf dem für unsere Gäste Landwirtschaft zum Erleben wird. Mit dem vielseitigen Viehbestand und den liebevoll gestalteten Einrichtungen bietet der Hof alles, was Familienurlaub zum Traumurlaub macht.

- Kinderfuhrpark, Schaukel, Sandhaufen, Rutsche, Wippe, gr. Trampolin • Katzen, Mutterkühe, Hühner, Kaninchen • Für kleine Fachleute: John Deere, Fendt, ... • Spielstraße vor der Tür • große neue Spielhalle mit Indoor-Fußball, Billard, etc.
- Neu: beheizbarer Aufenthaltsraum für kleine und große Familientreffen (bis 50 Pers.)

Nadine und Jan-Wilhelm Röhrs, Surbosteler Straße 5, 29640 Schneverdingen OT Surbostel
T 05199 216 oder 05199 985910, info@imkershof.de, www.imkershof.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
FW	35	2	108,00	58,00	
FW	45	4	125,00	65,00	
2 FW	70	4	135,00	75,00	
2 FW	75	4	160,00	90,00	

Schneverdingen

Ferienwohnungen | Ferienhäuser | Bauernhöfe



Am Heidegarten



Die zwei neuen, hell und geschmackvoll eingerichteten FW befinden sich zentral im Süden Schneverdingens, entfernt vom Heidegarten. **Ausstattung:** FW 1 im EG mit 52 qm, 1 Wohnzimmer mit kompl. ausgest. Küchenzeile, sep. Schlafzimmer und Terrasse. FW 2 im OG mit 68 qm, 1 Wohnzimmer mit kompl. ausgest. Küchenzeile, sep. Schlafzimmer und Dachterrasse. Buchbar ab 3 Ü.

BETT & BIKE CARD					
Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	4	52	2	-	85,00
1 FW	4	68	2	-	95,00

Matthias Marschall
Schulstraße 66
29640 Schneverdingen
T 0173 6036025
fwoamheidegarten@gmx.de
www.ferienwohnung-am-heidegarten.de

Irma Brockmann



Sehr ruhig gelegener, vollbewirtschafteter Bauernhof zwischen Schneverdingen, Soltau und Neuenkirchen. **Ideal für Kleinkinder mit sehr großem Spielplatz (500 qm), Kinderspielhütten, Bobby- und Dinocars, Tarzansel und vielen Streicheltieren.** **Ausstattung:** FH "Spieker": 3 Schlafzimmer, FW "Groot Fleet": 4 Schlafzimmer, beide jeweils im EG/OG mit 2 Bädern und voll ausgestatteter Küche. Preise für 3 Pers., jede weitere Person + € 15,00.

BETT & BIKE CARD					
Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FH	3	80	1-6	155,00	95,00
1 FW	3	100	1-8	185,00	115,00

Ferienhaus Heideblüte



Unser modernes und liebevoll eingerichtetes FW befindet sich in ruhiger Lage, nahe der Osterheide und dem Pietzmoor. Perfekter Ausgangspunkt für Radtouren und Wanderungen. **Ausstattung:** Geeignet für bis zu 6 Personen mit 3 Schlafzimmern, sep. große Küche, Wohnzimmer mit Ofen. Sonnenterrasse und Abstellraum für Fahrräder, WLAN. Preis für 2 Personen, jede weitere Person + € 15,00, je Kind 3-10 Jahre € 9,00.

BETT & BIKE CARD					
Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FH	4	105	1-6	145,00	70,00

Ferienhof Tödter



Kinderfreundlicher Ferienhof, mitten im Grünen, in ruhiger Einzellage. **Ausstattung:** komplett eingerichtete FW im EG, 3 FW mit je 2 Schlafz., 1 FW mit 3 Schlafz. und Wohnküche. Viele Spielmöglichkeiten und Streicheltiere. Preise f. 2 Pers., j. weit. Person + € 10,00 / Kind € 4,00. **Bettwäsche auf Anfrage.**

BETT & BIKE CARD					
Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
2 FW	3	55	2-4	125,00	75,00
2 FW	3	65	2-6	130,00	80,00

Birte



FW "Birte" im Süden Schneverdingens, komfortabel eingerichtet, im EG, 1 Schlafraum, 1 Wohnzimmer mit Sat-TV, voll eingerichtete Küche mit Essecke, DU/WC + separates WC, Terrasse.

Alle Nebenkosten inklusive.

Buchbar ab 7 Übernachtungen.

Herzlich Willkommen!

BETT & BIKE CARD					
Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	3	70	2-2	155,00	85,00

Grensemann



Liebevoll eingerichtete Ferienwohnung im OG im Herzen der Heide.

Ausstattung: Komplett ausgestattete Küche, Wohnzimmer mit Schlafsofa, Schlafzimmer mit Doppel- u. Einzelbett, Bad mit Badewanne sowie Abstellraum und SAT-TV. Gartenhaus mit Möbeln, Grillmöglichkeit und abschließbarer Fahrradabstellplatz vorhanden. Ideal für Naturliebhaber und Fahrradfahrer! **Buchbar ab 3 Übernachtungen.**

BETT & BIKE CARD					
Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	3	60	2-3	-	ab 50,00

Schneverdingen

Ferienwohnungen | Ferienhäuser | Bauernhöfe

Heidi Bade



Gemütlich eingerichtetes Ferienhaus in ruhiger Lage, nahe Zentrum und Heide-landschaft Höpen.

Ausstattung: 2 Schlafzimmer, 1 Schlafzimmer für 1 Person, 1 Wohnzimmer, komplett eingerichtete Küche mit Mikrowelle, separates Gäste-WC, Garten mit Liegewiese / Gartenpavillon, Balkon und Terrasse, Kabel-TV, Fahrradraum.

Preis für 2 Pers., jede.weit. Pers. + € 8,00

BETT & BIKE CARD					
Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FH	75	2-5	75,00	50,00	

K. Cziommer



Gemütliche FeWo im OG am Stadtrand in der Nähe der Osterheide.

Ausstattung: Wohnzimmer mit Sat-TV, Schlafzimmer, separate, komplett eingerichtete Küche mit Mikrowelle. Gartencke mit Gartenmöbeln.

Vermietung ab 3 Übernachtungen.

BETT & BIKE CARD					
Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	50	2	-	ab 55,00	

Haus Claudia



2 zentral und ruhig gelegene Fewos nahe dem Heidegebiet Höpen.

Ausstattung: kleine Wohnung im EG: Kabel-TV, Wohnzimmer mit Einbauküche, 1 Schlafzimmer. Große Wohnung im OG: 2 Schlafzimmer, Kabel-TV, ElBzimmer mit Einbauküche und Wohnzimmer mit Südbalkon.

Preise für 2 Pers., exklusive Kurtaxe, jede weit. Person + € 8,00.

Buchbar ab 3 Ü.

BETT & BIKE CARD					
Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	50	2-3	-	ab 45,00	
1 FW	70	2-4	-	ab 50,00	

Frohberg



2 gemütliche Fewos für je 2 Personen. Die kleinere Fewo liegt im EG und die größere im OG. Großer Wohn-/Schlafraum, sep. Eingang, sep. kleine Küche.

Ruhige Lage im Ortsteil Insel nahe dem Landschaftsschutzgebiet Höpen.

Buchbar ab 3 Übernachtungen

BETT & BIKE CARD					
Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	45	2-2	-	60,00	
1 FW	65	2-2	-	60,00	



Annelieses Ferienwohnung



Ruhige Ortsrandlage in der Nähe des Landschaftsschutzgebietes Höpen.

Ausstattung: FW Typ 1: im OG für 2 Pers., Schlafraum, Wohnzimmer, TV, Küchenzeile und Balkon.
FW Typ 2: im OG für 2 Pers. mit TV, Wohnschlafraum und Wohnküche.

Buchbar ab 3 Übernachtungen.

BETT & BIKE CARD					
Typ	*	m			

Schneverdingen

Ferienwohnungen | Bauernhöfe | Ferienhäuser

Ingrid Gevers



Zentrale, ruhige Lage. 2 NR-FW mit Balkon und DU/WC im OG. Heideflächen, Pietzmoor, Gastronomie und Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe. Sep. Eingang, Einbauküche mit Backofen, Mikrowelle und Essecke. **FW 1:** Wohnküche, gr. Wohn-/Schlafraum mit Doppelbett und Sitzcke, überdachter Freisitz. **FW 2:** Wohnküche, Wohnz. mit Balkon, sep. Schlafzimmer mit Doppelbett. **Buchbar ab 3 Ü.**

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	40	2-2		ab 75,00	ab 45,00
1 FW	70	2-2		ab 90,00	ab 60,00

Ingrid Gevers
Steinkamp 2
29640 Schneverdingen
T 05193 6448
ingrid.gevers@t-online.de
www.ferienwohnung-schneverdingen.de

Ferienparadies Hof Höpen



Besonders schöne Lage direkt im Heidegebiet Höpen. Moderne komfortable Ferienwohnungen für 2 bis 6 Personen in 400 Jahre alten, reetgedeckten Bauernhaus bzw. Fachwerknebengebäude, 56-102 m², 2-3 Schlafräume, Kabel-TV, Küche mit Geschirrspüler, Wohnraum. Großer, parkähnlicher Garten, Kinderspielplatz, Tischtennis, Wäschepakete gegen Aufpreis, Hausprospekt anfordern.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
4 FW	2-4	135,00-145,00		75,00-85,00	
1 FW	94	5		180,00	100,00
1 FW	102	6		200,00	120,00

Familie Inselmann
Hof Höpen 1
29640 Schneverdingen
T 05193 1627
info@hof-hoepen.de
www.hof-hoepen.de

Moorhof



Bauernhofurlaub mit vielen Tieren zum Streicheln.
FW 2: 2 Schlafzimmer, 1 Kinderzimmer mit TV, 2 Bäder, sep. Küche mit Mikrowelle und 1 großes Wohnzimmer mit TV & Radio.

Das Gartenhaus mit Sitzcke lädt zum Entspannen ein. Kinderspielplatz mit Schaukel und Sandkasten vorhanden.

Preise für 2 Pers., jede.weit. Pers. **€ 7,00.**

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FH	100	2-6		-	ab 60,00

E. + K. Westermann
Flattweg 27
29640 Schneverdingen
OT Reinsehlen
T 05198 449
westermann.erika@web.de
www.moorhof-schneverdingen.de

Fewo Platzek



Gemütlich eingerichtete FW mit Kaminofen im OG eines EFH. Das Zentrum, das Landschaftsschutzgebiet Höpen mit seinen Heideflächen und der Heidegarten liegen nicht weit entfernt. Ein Schlafzimmer ist mit einem Doppelbett ausgestattet, ein weiteres SZ mit einem Boxspringbett, 1,80 m breit. Sep. Küche mit Backofen, großer Balkon. Zustellbett vorhanden.

Preise für 2 Pers., jede weitere Person **+ € 10,00/Ü.**

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	88	1-4		-	ab 60,00

Helma Platzek
Hasenwinkel 46
29640 Schneverdingen
T 05193 7108
helma.platzek@freenet.de

Ferienwohnung Heidefürst



Unsere liebevoll eingerichtete Fewo liegt im OG unweit den weiten Heideflächen mit Blick auf das Atelier. Auf Wunsch können Sie sich hier in Malkursen für Groß und Klein verwirklichen.

Ausstattung: Großzügiges Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer, komplett ausgestattete Küche mit Sitzplatz, Badezimmer mit Wanne und sep. Gäste WC. Zur Entspannung lädt die große Dachterrasse ein.

Buchbar ab 3 Übernachtungen.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	105	1-5		ab 130,00	ab 80,00

Mariechens Hoff



FW auf vollbewirtschaftetem Bauernhof. Mit vielen Tieren. Urige Grillabende. Stellplatz für Wohnmobile. Kinderfreundl., Tischtennispl., Carport.

Ausstattung:
FW 1: 45 m²: Wohnzimmer mit EBK, Ess- und Sitzcke, 3 Schlafz., 2 x DU/WC
FW 2: 26 m²: Wohnzimmer mit EBK, Ess- und Sitzcke, Schlafcouch, 1 Schlafzimmer mit 3 Betten. Bettwäsche auf Anfrage, buchbar ab 3 Ü.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	26	2-3		-	ab 40,00
1 FW	45	2-4		-	ab 55,00

Mühlberg



Helle, moderne Fewo im OG nahe dem Heidegarten. Zum Zentrum sind es nur wenige Gehminuten.

Ausstattung: Wohnzimmer mit Essbereich, sep. Küche, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 Schlafzimmer mit Schlafsofa, Du/WC und Balkon mit Gartenmöbeln sowie Fahrradabstellraum.

Preis für 2 Personen, jede weitere Person **+ € 10,00.**

Buchbar ab 3 Ü.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	83	1-3		-	ab 90,00

Ferienwohnung Reiners



Liebevoll eingerichtete Fewo im OG am Strand in der Nähe des Landschaftsschutzgebietes Höpen.

Ausstattung: Komplett ausgestattete Küche, Wohn-/Esszimmer, Schlafzimmer mit zus. Schlafsofa, Bad mit Dusche/WC. Eigener Eingang über Außentreppen erreichbar. Schöne Sitzcke im Garten.

Preis für 2 Pers., jede weitere Person **+ € 15,00, buchbar ab 5 Ü.**

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	70	2-3		-	85,00

Schneverdingen

Ferienwohnungen | Bauernhöfe | Ferienhäuser



Riebesell



FW für 2-4 Personen, ruhige Ortsrandlage.

Ausstattung:

Wohnzimmer mit TV und Balkon, 2 Schlafräume, Küche Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. **€ 8,00, buchbar ab 5 Ü.**

im Schünhoff



FH in "Niedersächsischer Fachwerk-Bauweise mit dunklen Butzenfenstern" von 1978/renoviert 2021. Das Grdstk. ist m. 1197 m² gut für Kinder geeignet.

Ausstattung: EG mit Küche, Kaminraum u. Gäste-Bad, Terrasse mit Gartenmöbeln u. Grillstation. Im OG gibt es ein 2er Zimmer mit zusätzl. Polsterecke sowie 2 EZ u. ein kompl. Bad. Carport mit sep. Abstellraum, auch für Fahrräder, vorhanden. Preis für 2 Pers., jede weitere Pers. **+ € 12,00, buchbar ab 5 Ü.**

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FH	143	2-4		-	ab 85,00

Schröders Hasselhof



Großzügige Hofanlage mit wertvollem Baumbestand und parkähnlichem Naturgarten.

Ausstattung: Die Kamin-FW, 90 m², exklusiv eingerichtet, lässt keine Wünsche offen. Die linke FW, 80 m² mit 2 Schlafz. ist besonders gut für Familien geeignet. Bauernhofbesichtigung nach Absprache mit autom. Melksystem. Preise für 2 Pers., jede weit. Pers. **+ € 10,00, buchbar ab 5 Ü.** Beachten Sie auch unser FH im Schünhoff.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	80	2-4		-	50,00
1 FW	90	2-3		-	55,00

Landhaus Schultenwede 1



Unser FH für 2 Personen befindet sich in ruhiger und gepflegter Lage.

Ausstattung: Das Haus verfügt über ein kleines Schlafzimmer mit Dusche und einem Wohn-/Schlafraum mit TV und eine komplett eingerichtete Küchenzeile (Herd, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher). Alle Nebenkosten inklusive.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	30	2		-	ab 32,00

Willenbockel



Gut ausgestattete, gemütliche FW in ruhiger, exklusiver Lage im Landschaftsschutzgebiet Höpen.

Ausstattung: 2 Wohn-/Schlafzimmer, 2 DU/WC, Einbauküche mit Sitzcke. Bilder und umfangreiche Infos auf unserer Homepage. Alle Nebenkosten inklusive.

Typ	*	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN

<tbl_r cells="6" ix="



Camping-Park Lüneburger Heide

Saison: ganzjährig
Platzgröße: 140 Touristplätze / 3 Bungalows / 3 Ferienhäuser

Lage: Beste Lage an den schönsten und größten zusammenhängenden Heideflächen der Region.

Ausstattung: Standard, Premium- und XXL-Stellplätze, Luxus-Sanitär mit XXL-Badezimmern und Regenduschen, Naturbadeweiher, Restaurant mit Seeterrasse, House of Beauty, Reiterhof, Minischweine, PKW- und Fahrradverleih.

Wohnmobilstellplatz mit 40 Plätzen und Ver- und Entsorgungsstation sowie Stromanschluss.

Besonderheiten:

Privat geführt / sehr gepflegt und ruhig / großzügige, parkähnliche Anlage.

Preise:

Campingplatz ab **€ 8,00 - € 21,00** + je Erwachsenen **€ 4,00 - € 10,00**. Wohnmobilstellplatz **€ 9,00 - € 20,00** inkl. 2 Personen. Kleine Hütte ab **€ 19,00 - € 29,00** inkl. 2 Personen, Bungalow ab **€ 55,00 - € 70,00** inkl.



2 Personen, Ferienhaus ab **€ 75,00 - € 90,00** inkl. 2 Personen, jeweils zusätzlich Strom und WLAN inkl. Reinigung. Mindestaufenthalt an Feiertagen 4 Ü, in der HS ab 7 Ü.



Camping-Park Lüneburger Heide, Tim Rüter, Badeweg 3, 29640 Schneverdingen OT Heber
T +49 5199 275, M 0175-1004050, info@camping-LH.de, www.camping-LH.de



Schneverdingen - Heideblütenstadt mit Rundum-Sorglos-Service

- Umfangreiches Informationsmaterial, auch zum Wandern und Fahrrad fahren
- Vermittlung von Heide-Kutschfahrten und geführten Touren mit zertifizierten Gästeführern
- Vielfältige Gruppenprogramme ab 10 Personen buchbar
- Verkauf von Souvenirs und Veranstaltungstickets

Mehr auf heidenlust.de

Kostenlose Beratungs- und Buchungshotline: 05193 93 800



Schneverdingen
MEINE HEIDEKÖNIGIN



Hotel Park Soltau ★★★

Die moderne Hotelanlage wurde auf einem Naturgrundstück (47.000 m²) am Ortsrand von Soltau errichtet und bietet viele Möglichkeiten, Ihren Aufenthalt bei uns zu gestalten. Warme harmonische Farben und Naturholz sorgen für eine angenehme Atmosphäre. Sie finden bei uns Ruhe und Erholung pur. Sie schlafen in behaglichen Zimmern und frühstücken nach Herzenslust vom Buffet. Unser Küchenteam versorgt Sie täglich mit frisch gekochten regionalen und saisonalen Highlights.

Hotel Park Soltau GmbH, Winsener Straße 111, 29614 Soltau
T 05191 6050, info@hotel-park-soltau.de, www.hotel-park-soltau.de

Genießen Sie das Abendessen gerne auch auf der einladenden Terrasse. Relaxen in der Sauna oder in unserem Schwimmbad. Wer gerne aktiv ist, kann sich im Darten, Tischkicken, Kegeln, Billard spielen versuchen oder sein eigenes Rennabenteuer mit unserer hauseigenen Carrera-Bahn starten. Das Hotel Park Soltau steht für einen naturnahen und erholsamen Urlaub und ist zentraler Ausgangspunkt zu vielen Attraktionen. Wir freuen uns darauf, auch Sie in unserem Hotel verwöhnen zu dürfen.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
12 DZ	3s	Du/WC	-	ab 59,00
66 EZ	3s	Du/WC	-	ab 87,00
107 DZ	3s	Du/WC	-	ab 57,00



Hotel Zum Postillion ★★

Dem Ort in Soltau für richtig gute Biere, leckeres Essen und feine Whiskys.

Unser Hotel & Restaurant in mittlerer Lüneburger Heide und der Spieldorf Soltau ist zudem der ideale Ausgangspunkt für erlebnisreiche Ausflüge. Ganz gleich, welcher Anlass Sie zu uns bringt, bei uns finden Sie den idealen Rahmen für einen Aufenthalt. Unsere Küche bietet Ihnen deutsch-typische Gerichte. Vom klassischen Schnitzel bis zur regionalen Heidschnucke ist für jeden etwas dabei. Gegen den Hunger davor, oder als Snack für Zwischendurch gibt es Niederländische Snacks.

Saskia Koenen, Bergstraße 10, 29614 Soltau
T 05191 98210, info@zumpostillion.de, www.zumpostillion.de

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
EZ	3	Du/WC	-	55,00
DZ	3	Du/WC	-	42,50
FZ	3	Du/WC	-	33,75





Neumann's Waldschänke ★★★

Unser familienfreundliches Hotel ist seit vier Generationen im Familienbesitz. Es stehen Ihnen 2 Doppelz., 1 Dreibettz. und 2 Vierbettzimmer zur Verfügung. Alle Zimmer sind mit Dusche/WC/TV u. freiem WLAN ausgestattet. Zudem verfügen die Zimmer und Bäder über ein Soundsystem, wo Sie Ihre eigene Musik über Ihr Smartphone oder Tablet abspielen können. Für die Kinder ist ein Spielplatz am Haus vorhanden. Sollte es mal regnen können Ihre Kinder in den Indoor-Spielbereich ausweichen. Unser Restaurant

mit Aussenterrasse hat Sonntagmittag von 12.00-14.00 h sonst täglich außer montags, ab 17.00 h geöffnet. Wir bieten dt. regionale Küche mit zertifizierten Heidschnuckenspezialitäten, vegetarische und vegane Gerichte! Einige Zutaten/Lebensmittel werden in BIO Qualität zubereitet. Das Angebot wird durch zwei kleine Räume, ein Festsaal u. unserem Event-Catering abgerundet. Hotel und Gastrobereich sind klimatisiert. Auf Vorbestellung bereiten wir Ihnen glutenfreie Backwaren zum Frühstück.

Neumann's Waldschänke, Carsten Neumann, Lüneburger Str. 187, 29614 Soltau
T 05191 3512, info@neumanns-waldschaenke.de, www.neumanns-waldschaenke.de

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
2 DZ	3	Du/WC	-	54,00-59,00
1 TZ	3	Du/WC	-	47,00-50,00
1 EZ	3	Du/WC	-	85,00-95,00
2 VZ	3	Du/WC	-	47,25-49,75



Hotel Meyn

Hotel Meyn – Ihr Hotel in der Lüneburger Heide. Zentral in der Stadtmitte von Soltau gelegen bietet das familiär geführte Hotel Meyn 40 Zimmer. Restaurant Heideblüte diverse Veranstaltungsräume einen Biergarten sowie Parkplätze und Garagen.

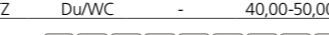
In unserem Restaurant servieren wir neben der klassischen Küche Gerichte aus der

Region sowie vegetarische Speisen.

Ausstattung:

Die Zimmer sind behaglich und komfortabel ausgestattet. Alle Zimmer haben Dusche/WC und TV. Schnuppern Sie doch mal rein und buchen eines unserer Pauschalangebote.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
EZ		Du/WC	-	54,00-99,00
DZ		Du/WC	-	42,00-65,00
TZ		Du/WC	-	40,00-50,00



Theeshof ★★★

Der Theeshof ist ein völlig neu renoviertes Bauerngehöft aus der Zeit der Jahrhundertwende und liegt abseits vom Verkehr, inmitten von dichten Wäldern und stillen Heideflächen, die zum Wandern, Reiten oder Radeln einladen.

Erleben Sie Tage der Erholung, ohne Lärm und Stress, naturnah in ländlicher Umgebung und nur 5 km von Soltau entfernt. Auf unserem Hof erwarten Sie Zimmer mit DU/WC u. TV, ein großzügiges Heidefrühstück,

Thomas Große-Lümern, Leitzingen 9, 29614 Soltau OT Leitzingen
T 05191 17699, urlaub@theeshof.de, www.theeshof.de

Gemütlichkeit im Wintergarten und im großen Kaminzimmer, Sonnen- und Schattenplätze im weitläufigen Garten. Tolle Spielmöglichkeiten für Kinder.

Große Gastpferdeboxen mit Weidemöglichkeit (FN gezeichneter Pferdebetrieb), Reithalle Außenreit- und Springplätze, Galoppbahn mit Natursprüngen u. Badeteich für Roß u. Reiter, Ponyreiten, herrliche Rad- und Wanderwege, weitläufiges Ausreitgelände und gute Jagdmöglichkeit.

Kinder im Zustellbett 17,- bis 30,- € p.N.
Hund 5,- € / Pferd 18,- € pro Tag



Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
DZ		Du/WC	-	38,00-49,00
EZ		Du/WC	-	53,00-64,00



Hof Springhorn

Ruheoase und Aktivparcours inmitten urwüchsiger Heidelandschaft – Harmonie von Mensch, Tier und Technik ...

Unsere Ferien- und Freizeitanlage liegt 8 km von Soltau entfernt inmitten herrlicher Natur und Heidelandschaft.

15 Gästezimmer im Haupthaus

teilweise mit Balkon, alle mit Duschbad, WC, teilweise mit Marmor-Vollbad, Durchwahltelefon, Minibar, Satelliten-TV, reichhaltiges Frühstücksbuffet, Liegewiese, Terrasse, Parkplatz.

15 Ferienhäuser auf dem Hofgelände alle mit eigener Terrasse und komfortabler Ausstattung.

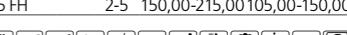
Für die ganze Familie:

Großer Kinderspielplatz, Ponyreiten, Fahrradverleih, Pferde u. Ponys, Tennisplatz, Tischtennis.

Außerdem: Stabiles WLAN auf dem gesamten Gelände.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
1 EZ		Du/WC	-	ab 80,00
10 DZ		Du/WC	-	45,00-70,00
1 SU		Du/WC	-	ab 70,00

Typ	★	m²	Pers.	1 ÜN*	ab 2./3. ÜN
15 FH		2-5		150,00-215,00	105,00-150,00





Heidehotel Anna

Ein ansprechendes, familiengeführtes Hotel in Soltau, dem Herzen der Lüneburger Heide. Unser Haus liegt in zentraler, ruhiger, naturnaher Lage.

Ausstattung: Unsere Gästezimmer sind alle mit Dusche/WC, Kabel-TV, kostenlosem W-Lan und Telefon ausgestattet. Auch Kinder sind in unserem Hotel gern gesehene Gäste. Dafür verfügen wir über zahlreiche familienfreundliche Zimmer. Speziell auch für kleine Gruppen bieten wir ein Unterhaltungsprogramm an: Boßeltouren, geführte Motorradtouren, Kutschfahrten etc. In dem gemütlichen Restaurant „Lönsklause“ werden unter anderem

Dhelia Henderson, Saarlandstraße 2, 29614 Soltau
T 05191 15026, info@heidehotelanna.de, www.heidehotelanna.de



Dat greune Eck

Zentrumsnah, sehr ruhig in Soltaus schönem Böhmpark gelegen, bietet unser familiär geführtes Hotel gepflegte, komfortable Zimmer mit Balkon o. Terrasse - teilweise rollstuhlgerecht. Die Ausstattung beinhaltet einen Schreibtisch, Sitzgelegenheiten, TV, Duschbad mit Föhn, sowie weiße Bettwäsche und Handtücher - Zustellbetten o. Babybett auf Anfrage.

Nähe zur Fußgängerzone, zahlreicher Gastronomie und Soltau-Therme. Neben hauseigenen Parkplätzen u. einer Fahrradgarage bieten wir Ihnen kostenfreies WLAN.

Miriam & Luis Ureña, Alter Badeweg 2, 29614 Soltau
T 05191 16357, info@dat-greune-eck-soltau.de, www.dat-greune-eck-soltau.de

★★★ Am Böhmpark



Direkt am Stadtpark, ruhig und doch zentral liegt unser Hotel garni. Stadtzentrum, Reha-Klinik sowie Soltau-Therme sind fußläufig gut erreichbar. Wir bieten 10 Zimmer von 1 bis 6 Pers (a.A.).

Ausstattung:

Alle Zimmer sind mit Flachbild-TV, Safe, Fön u. Wlan ausgestattet. Reichhaltiges Frühstück p. Pers. 8,00 € zubuchbar.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
2 EZ	3	Du/WC	59,00-79,00	-
6 DZ	3	Du/WC	ab 39,50	-
1 TZ	3	Du/WC	ab 35,00	-
1 VZ	3	Du/WC	ab 32,00	-

Luisenhof



Unsere familiäre kleine Hotel-Pension ist landschaftlich reizvoll gelegen. Wir verwöhnen unsere Gäste mit einem reichhaltigen Frühstück. Sportliche Aktivitäten wie Reiten, Angeln, Kutschfahrten, Tennis-, Schwimmen und schöne Radwege finden Sie in nächster Umgebung. Das Heide Park Resort ist nur 3 km entfernt. Kinder bis 15 Jahre im Zustellbett 15,- € p.N.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
9 DZ		Du/WC	32,00	35,00
DZ als EZ		Du/WC	37,00	40,00

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
DZ		Du/WC	-	ab 37,50
EZ		Du/WC	-	ab 48,00
TZ		Du/WC	-	ab 37,50
VZ		Du/WC	-	ab 35,00



Schnitzelspezialitäten, saisonale und regionale Köstlichkeiten serviert. Unsere Räumlichkeiten sind ideal für große und kleine Familienfeiern. Im „Café Anna“ bieten wir Ihnen am Morgen ein reichhaltiges Frühstücksbuffet an.



★★★ Mertens



Freundl. eingerichtete Zimmer mit DU/WC, TV, Wlan, Terrasse u. gr. Garten. Unser Haus liegt ruhig u. zentral. Wald, Stadtzentrum, Soltau-Therme u. Reha Klinik sind in einigen Gehmin. zu erreichen. Kinder sind herzlich willkommen. Der Heide-Park liegt keine 10 Min. entfernt. Wir würden uns freuen, Sie in unserem mit 3*** ausgezeichneten Hause begrüßen zu dürfen.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
1 EZ	3	Du/WC	-	30,00-35,00
3 DZ	3	Du/WC	-	30,00-35,00
1 TZ	3	Du/WC	-	30,00-35,00
1 VZ	3	Du/WC	-	30,00-35,00



Lehmburg



Ausstattung: Unsere modernen und komfortablen Zimmer (Eingang Hofseite) sind mit DU/WC und Kabel-TV ausgestattet. Morgens verwöhnen wir Sie mit einem reichhaltigen Frühstück. Erholen Sie sich in unserem großen Garten mit verschiedenen Sitzgruppen und Grillmöglichkeit. Ruhig, aber doch zentrumsnah gelegen. **Ab 3 Nächten buchbar.**

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
2 DZ		Du/WC	-	32,50-40,00

*1. ÜN inkl. Endreinigung



Schlumbohm



Unser Haus befindet sich in ruhiger Lage am Waldrand, in der Nähe des Heide Park Resorts. Zur Soltau Therme und zum Stadtzentrum sind es ca. 3 km.

Ausstattung: 3 DZ mit Bad oder DU/WC, Zustellbett, Kabel-TV, reichhaltiges Frühstück, Küchenschrank, Geschirr, Kaffeemaschine. Terrasse, Parkplatz, sowie Abstellraum für Fahrräder vorhanden. Kinder: bis 5 J. 5,00 €, 6-15 J. = 1,00 €/Lebensjahr.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
3 DZ		Du/WC	-	25,00-30,00



Drewes-Hof *** / ****

Das ideale Urlaubsparadies am Stadtrand von Soltau. Urlaub machen auf einem großen unter alten Bäumen gelegenen bewirtschafteten Heidehof. Unsere Ferienwohnungen sind komfortabel eingerichtet. Auf dem Hofgelände kann die ganze Familie wunderbar spielen, entspannen und den Urlaub mit den Hoftieren Hunde, Katzen, Kaninchen, Hühner, Kühen, Pferde, Esel u. Heidschnucken genießen.

Unsere Serviceangebote: Brötchenservice, 1x wöchentlich: Stockbrot backen, Trecker mitfahren, geführtes Reiten, Kräuterführung, Museumstour.

Drewes-Hof - Familie Dayen, Im Dorfe 6, 29614 Soltau OT Tetendorf
T 05191 3838, drewes.hof@t-online.de, www.drewes-hof.de



De ole Spieker ***

Im Nebentrakt unseres reetgedeckten Bauernhauses, auf einem ruhig gelegenen Einzelgehöft befinden sich 2 Komfort-Ferienhäuser im Landhausstil. Unsere Ferienhäuser sind ganzjährig geöffnet u. sind ideal für den gemeinsamen Urlaub von Jung und Alt.

Ausstattung:

Jedes Haus bildet eine abgeschlossene Einheit mit 3 Schlafräumen im OG. 1 Wohnraum mit Kamin, Essdiele, offene vollelektrische Küche. Ein Reiterhof befindet sich in ca. 2 km Entfernung, die Soltau-Therme ist etwa 14 km entfernt. Snow-Dome De ole Spieker, Töpingen Nr. 7, 29633 Munster
T 05191 4267, M 0170 2429418, b.jahns@t-online.de, www.de-ole-spieker.de



Westermann

Hallo Naturfreunde!

Ferienhäuser in idyllischer Einzellage, abseits v. Lärm u. Straßenverkehr, laden zum erholsamen Urlaub ein. Die Häuser liegen an einem bewirtschafteten Bauernhof am Ortsrand von Soltau und "Röders Park". Die Soltau-Therme erreichen Sie in 15 Minuten Fußweg durch den Wald. Rundherum finden Sie ein gut ausgebautes Fahrradwegenetz. Angelteiche in der Nähe. Zentrale Lage für die Freizeitparks.

Ausstattung: FH für je 2-4 Personen, 2 sep. Schlafräume, ebenerdig, mit großem Garten und Spielwiese. Handtücher bitte mitbringen. Abschließba

Hinrich Westermann, Einfrieler Weg 14, 29614 Soltau
T 05191 2370, hinrich.westermann@t-online.de

KOSTENLOSE BUCHUNGSHOTLINE

Tel. 05191 828282



Typ	★	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	3	30	1-3	84,00	55,00
1 FW	4	45	2-4	99,00	65,00
1 FW	4	60	2-5	123,00	85,00
1 FW	4	60	2-5	126,00	88,00



Radverleih (für mitgebrachte Fahrräder = Garage), Grillplatz / Liegewiese, Spielplätze-raum u. Bolzwiese, Kleinkinderausstattung, Waschmaschine / Trockner, Esel führen



Typ	★	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
2 FW	3	77	5-6	-	105,00-125,00



Bispingen u. Schuhmachers Kartbahn erreichen Sie in ca. 9 km. Zu weiteren Freizeiteinrichtungen helfen wir Ihnen gern weiter.

Buchbar ab 3 Übernachtungen.



Typ	★	m²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
2 FH		60	2-4	53,00-68,00	38,00-48,00
2 FW		60	2-4	53,00-68,00	38,00-48,00



rer Fahrrads

Vogelpark-Region

Ferienwohnungen



Ferienhof Holste ***

Herzlich Willkommen auf unserem familiär geführten Ferienhof. Unsere denkmalgeschützte Hofanlage empfängt Sie mit einzigartigem Flair und liebevoll eingerichteten Wohnungen. Zudem bieten wir 3 neue Themen Tiny Häuser (Räuber Hotzenplotz, Harry's Cottage, Tiny Kunterbunt) die Ihren Urlaub unvergesslich werden lassen. Gartenmöbel & Grillmöglichkeiten sind bei allen Einheiten vorhanden. Im antiken Hof-Café bieten wir Frühstück, hausgemachte Torten und Eis. Für unsere kleinen Gäste steht ein großes Spielgerüst mit Schaukel, Rutsche und Kletterturm bereit. Auch Tretfahrzeuge und ein Fussballtor sind vorhanden. Viele Ausflugsmöglichkeiten und Parks befinden sich in der Nähe. Wir freuen uns Ihre Gastgeber zu sein.

Ferienhof Holste GmbH, Nordkampen 44, 29664 Walsrode
T 05166 93040, info@ferienhof-holste.de, www.ferienhof-holste.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
2 FW	3	28	3	110,00	80,00
3 FH	45	4-6		160,00	130,00
1 FW	55	5		130,00	100,00
2 FW	3	59	4	125,00	95,00



Gut Grasbeck

Verbringen Sie Ihre Ferien auf einem großen Bauernhof in besonders reizvoller Lage am Stadtrand von Walsrode. Umgeben von alten Eichen und Buchen, ohne Durchgangsverkehr, sodass sich kleine Kinder gefahrlos in den ganzen Tag auf dem Hof beschäftigen können. Gut Grasbeck ist sowohl für Familienurlaub, als auch für Gruppen zu empfehlen. Einige Wohnungen verfügen über Sauna und Whirlpool. Gr. Abenteuerspielplatz, Bolzplatz, gr. Strohscheune, Erlebnisscheune, gr. überdachte Sandkiste, Kettcars und Kleinfahrzeuge, Trampolin, Airhockey, Kicker, Billard usw.. Begehbarer Streichelwiese mit Ponys, Schafen und Ziegen, Damwild, Kaninchen, Hofkatzen. WLAN in allen Häusern.

Joachim Rüdel, Gut Grasbeck, 29664 Walsrode
T 05161 5688, info@gut-grasbeck.de, www.gut-grasbeck.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
2 FH		8-16		260,00-640,00	160,00-440,00
17 FW		5-11		155,00-440,00	85,00-280,00



Ausstattung:

2 FH, 90-330 qm, 8-16 Betten, 3-7 Schlafz. 17 FW, 68-240 qm, 5-11 Betten, 2-4 Schlafz.



Hof Fedderke

Auf unserem kleinen Hof in ruhiger Einzellage wartet eine komplett eingerichtete Ferienwohnung auf Sie. Der Garten mit Grill, eine überdachte Terrasse und Liegewiese laden zum Entspannen ein. Ein Spielplatz unter schattigen Eichen mit Spielhaus, Rutsche, Sandkiste, Schaukel, Wippe und Trampolin bietet zusammen mit Kettcars, Tretreckern, Tischtennisplatte und Basketballkorb viel Abwechslung für die Kleinen.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	4	75	2-5	90,00-95,00	55,00-60,00

Ferienwohnungen „Zum Eichenhof“



Ferien auf dem Eichenhof, sind Ferien zum Genießen. Ein idealer Ausgangspunkt für Ihre Unternehmungen in der Lüneburger Heide. Der Eichenhof befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Forellenhof. Mit dem Brötchen- und Zeitungsservice runden Sie Ihren Aufenthalt ab.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	3	65	3	115,00	70,00
1 FW	4	90	6	135,00	90,00

Vogelpark-Region

Ferienwohnungen | Ferienhäuser | Bauernhöfe

Hof Brandt



FH: 75 qm, offene Küche mit Essecke, EG: Schlafzimmer, Dusche/WC. OG: 2 Schlafräume für 1-5 Pers. FW 1: 85 qm, EG, Küche mit Essecke, 1 Wohnzimmer, 2 Schlafräume, Dusche/WC, Gäste WC, Terrasse FW 2: OG, 80 qm, Einbauküche mit Essecke, 1 Wohnzimmer, 2 Schlafräume, Dusche/WC u. Balkon.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FH	3	75	1-5	113,00	68,00
1 FW	3	80	1-5	105,00	60,00
1 FW	3	85	1-4	110,00	65,00

Ferienwohnung Schwarz



Günstig gelegene Ferienwohnung 70 qm, 5 Pers., Küche, 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer, helle, kinderfreundliche Wohnung. Preis gilt für 2 Personen. Ab 2 Nächten. Bettwäsche + Handtücher inklusive. Jede weitere Person 8,- € pro Nacht. Frühstück möglich 8,- € pro Person. Alle Attraktionen wie Weltvogelpark, Serengeti-Park und Heide Park sind gut erreichbar.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	2	70	2-5	80,00-104,00	50,00-74,00

Ferienwohnung Winsemann



Gemütliche, kinderfreundliche FeWo in zentraler Lage.

OG, 2/3 Schlafzimmer, Wohnzimmer, separate Einbauküche mit Geschirrspüler, Dusch-Bad, Gäste-WC. SAT-TV. WLAN. Garten mit Grillmöglichkeit. Spielplatz. Bettwäsche und Handtücher inklusive. Supermarkt mit Bäckerei in der Nähe.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	3	90	4-6	ab 69,00	ab 49,00

Ferien-Hof Meinerdingen GbR



Auf dem Hof leben Pferde & Ponys, Ziegen, Kaninchen, Meerschweinchen, Heidschnucken & ein Hofhund. Der riesige Garten lädt zur Entspannung ein und die Familien finden viel Platz zum Toben & Spielen. Eine Sandkiste, Holzpfosten, Trampolin, Go-Karts, Schaukeln, Tischtennisplatte usw. werden angeboten. Feuerstelle & Grill runden das Angebot ab. Im Strandbad Döshorn gilt freier Eintritt. Es wird aktiv Landwirtschaft betrieben.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
4 FW	3	62	2-5	110,00-135,00	65,00-85,00
1 FH	3	100	2-6	150,00	85,00-95,00

Café Gaubenhaus



3 Ferienwohnungen für 1 - 2 Personen sowie 3 Ferienwohnungen für 1 - 4 Personen. Café und Konditorei im Haus. Frühstück auf Wunsch. Brötchenservice. Mindestbuchbarkeit 3 Tage.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
3 FW		25	1-2	68,00	68,00
3 FW		45	1-4	83,00	83,00

Ferienwohnung Blanke



1 Ferienwohnung 60 qm, 2-5 Pers., 2 Schlafzimmer, Wohnküche, Duschbad 2 Ferienwohnungen je 90 qm, 2-5 Pers., 2 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, 1 Küche, Duschbad, 2 Schlafzimmer, 1 Wohnküche, 1 Duschbad befindet sich in einem Haus. Bettwäsche und Handtücher auf Anfrage. Ruhige Lage, ideal für Kinder, großer Garten mit Terrasse.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	60	2-5		95,00	65,00
2 FW	90	2-5		105,00	75,00

Ferienwohnung Brinkmann



Im idyllischen Dorf Döshorn gelegene komfortabel, gepflegte Ferienwohnung (63 m²). Ausgestattet mit DU/WC, zwei Schlafräumen, Wohnzimmer, voll eingerichtete Küche, Carport, auch Fahrradverleih, eigener Eingang, Kinderspielmöglichkeiten, freier Eintritt Strandbad Döshorn. Ein Dorfladen befindet sich ganz in der Nähe. Preis für 4 Personen, jede weitere Person 10,- € pro Nacht.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	63	2-4		100,00	50,00

Ferienhof Hellmann



3 komfortable und gepflegte Ferienwohnungen. **Ausstattung** EG: große gemütliche Wohndiele mit Küchenbereich, Terrasse, Duschbad. OG: 2 Schlafz., 4 Betten, Gaste-BW, Zustellbett und Kinderbett mögl., Bettwäsche und Handtücher bei Bedarf 10 €/Person. **Willkommen in Tietlingen**, einem idyllischen Dorf im Böhmetal. Unser Heidehof bietet mit großem Hofgelände, Spielplatz, Lagerfeuerplatz und vielen Sitzplätzen den Rahmen für schöne Urlaubstage.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
3 FW	70	4-5		100,00	6

Vogelpark-Region

Ferienwohnungen

Ferienwohnungen Hof Lüdecke



2 gemütliche, gepflegte FW auf bewirtschaftetem Bauernhof, Pferde, Ponys, Reitgelegenheit, Streichelzoo, kostenl. Leihfahrräder, freier Eintritt Strandbad, W-LAN. Bettwäsche + Handtücher inkl., Dorfladen in der Nähe.

Ausstattung:

EG: WZ mit Küchenzeile & Essecke, Bettcouch, 1 SZ mit Doppelbett & Kinderbett, DU/WC.
1. OG: WZ mit Essecke + Zustellbett, kl. Küche, 1 SZ mit Doppelbett, DU/WC.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	45	2-3		ab 78,00	ab 48,00

Elke Allermann
Kirchstraße 1
29664 Walsrode
OT Döhren
T 05161 73109
M 0162 310327
allermann-dueshorn@gmx.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
2 FW	45	2-3		ab 78,00	ab 48,00

Ferienwohnung Hof Meyer



Urlaub am Rande der Lüneburger Heide in der Nähe von Walsrode in ruhiger idyllischer Lage. Unsere Ferienwohnung hat 48 qm, eine Wohnküche mit Sat-TV, ein Schlafzimmer mit zwei getrennten Betten, ein Duschbad und einen separaten Eingang.

Günter Meyer
Schneehoheide 34
29664 Walsrode
OT Schneehoheide
T 05161 6669
ferienwohnung-hof-meyer@gmx.de
www.ferienwohnung-hof-meyer.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	45	1-3		60,00	40,00

Ferienwohnung Härtel



Komfortabel eingerichtete Ferienwohnung, idyllisch gelegen am Stadtrand von Walsrode. Großes Wohnzimmer mit Balkon, Kabel-TV, Schlafzimmer mit Doppelbett, 1 EZ mit Kabel-TV, separate Küche, Bad/Dusche/WC, Bettwäsche & Handtücher inklusive.

Preis für 2 Pers., jede weitere Person 5,- € pro Nacht. Barzahlung bei Anreise.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	75	1-3		95,00	55,00

Ferienwohnung Ilsemarie



Gemütliche FeWo, 80 qm, 1. OG, am Ortsrand, 5-10 Gehminuten zur Stadtmitte. Parken am Haus. 2 DZ, Wohnzimmer, komplette Küche mit Essecke, DU/WC, 30 qm halb überdachter Südbalkon mit Elektrogrill. SAT-TV, DVD-Player. Buchbar ab 3 Nächte. Zustellbett auf Anfrage, 8,- €/Tag.

Ilsemarie Wöbke
Hermann-Löns-Straße 5
29683 Bad Fallingbostel
T 05162 5990
h.i.woebke@t-online.de
www.traum-ferienwohnungen.de/118292

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	80	2-4		115,00	70,00

Ferienwohnung Klittmann



Gemütlich eingerichtete Ferienwohnung, 80 qm, sep. Eingang. Wohnzimmer mit SAT-TV, zwei sep. Schlafzimmer, komplett ausgestattete Küche, Bad mit Dusche/WC, Süd-West-Balkon, W-LAN. Bettwäsche und Handtücher inklusive. Schöner Garten mit Grillplatz. Parkplatz.

Preis für 2 Personen, jede weitere Person + 10,00.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	80	2-4		80,00	50,00

Ferienwohnung Koch



Gepf. FW für 2-3 Pers. am Stadtrand in naturnaher Lage; komfortabel und modern eingerichtet; Zentrum wenige Gehminuten entfernt.

Ausstattung: Erdgeschoss mit eigenem Eingang, Wohnzimmer mit sep. Essbereich, Einbauküche mit Essplatz, Schlafzimmer, Bad/Dusche/WC, inkl. Handtücher, Bettwäsche und WLAN, Südterrasse, gepflegter Garten mit Naturteich, Flachbild-TV. Preis für 2 Personen; weitere Person 10,00 € pro Nacht.

Regina-Renate Koch
Tannenweg 3
29664 Walsrode
T 05161 8391
info@fewo-walsrode.de
www.fewo-walsrode.de

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	70	2-3		95,00	55,00

Ferienwohnung Krämer



Ferienwohnung in der Nähe von Stadtwald und Tennisplätzen gelegen.

Ausstattung:

- 65 qm große Ferienwohnung für 4 Pers.
- 2 separate Schlafzimmer, 4 Betten
- Bad mit Dusche und Wanne
- Kabel-TV • Stereoanlage • Balkon
- Volleingerichtete Küche mit Mikrowelle
- Geschirrspülmaschine

FW Löwe



Die gemütlich eingerichtete FeWo befindet sich im 1. OG und ist über eine gut begehbar Treppe erreichbar. Mit 85 m² verfügt sie über ein Wohnz., Einbauküche mit Backofen, Kühlchr. & Geschirrspüler, sowie Elektrokleingeräte.

Duschbad/WC, separates Gäste WC, 2 Schlafz. mit Doppelbetten, Balkon. Im ausgebauten Dachgeschoss sind 2 Einzelbetten vorhanden. Jede weitere Pers. wird mit 5,- € pro Nacht berechnet. Wallbox im Haus Nr. 34 vorhanden.

Anne + Alfred Löwe
Bockhorn Nr. 34
29664 Walsrode
OT Bockhorn
T 05162 2366
loewe256@gmail.com

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	85	4		94,00	59,00

Vogelpark-Region

Ferienwohnungen | Ferienhäuser

Ferienwohnung Hof Meyer



Ferienwohnungen mit Liegewiese, Schaukel, Terrasse und Grill in der Heideortschaft Südkampen

FW 1: 2 bis 3 Pers., 60 m², 1 Schlafzimmer, 1 Wohnschlafzimmer

FW 2: bis 6 Pers., 96 m², 3 Schlafzimmer, 3 DU/WC, Küche, 1 Wohnzimmer

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	60	2-3		64,00	39,00
1 FW	96	6		94,00	54,00

Ferienhof Plesse



Ruhige, zentrale Ortslage.

FH: 80 qm, bis 5 Pers., 1 Wohnz., 2 Schlafz., Einbauk., DU, 2 WC.

1. FW: 65 qm, 2 Schlafz., 1 Wohnz., Einbauküche/Essecke, DU/WC, Südbalkon.

2. FW: 50 qm, 1 sep. Schlafz., 1 Wohnz., Bettcouche, Einbauküche/Essecke, DU/WC.

Jede weitere Pers. 5,- €. Bettwäsche u. Handtücher ab 4. Nacht inkl..

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	50	3		ab 75,00	ab 40,00
1 FW	65	4		ab 88,00	ab 53,00
1 FH	80	4		ab 95,00	ab 55,00

Ferienwohnung Sakschewski



Ruhige Waldlage, wenige Gehminuten zum Zentrum Walsrode.

1 Ferienwohnung im Obergeschoss eines freistehenden Zweifamilienhauses, 62qm, 4 Betten, 2 separate Schlafzimmer, Einbauküche, WLAN

Bettwäsche und Handtücher inklusive.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	62	1-4		70,00-95,00	40,00-65,00

Fewo Ute von Hörsten



Komf., gepf. FW, 75/90 qm, je 2 sep. Schlafz., Kinderbett; gro. Wohnz. mit sep. Esspl., Flachb.-TV, WLAN; Einbauk., Geschirrsp.; Bäder mit Fenster, Duschb./WC, Gäste-WC. Handt. + Bettw., Flur mit Garder. + Sitzgelegenheit. Sep. Eingang je FW, Parkplatz auf dem Grundstück, abgeschl. Fahrradgar., gr. Liege-/Spielweise, möbl. Gartensitzplätze. Preis gilt für 1-2 Personen, jede weitere Person 16,- €. Hunde a. Anfrage, Preis nach Absprache.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	75	1-6		ab 128,00	ab 68,00
1 FW	90	1-8		ab 128,00	ab 68,00

Ferienwohnung Wöhlke



1 Ferienwohnung, 70 qm, 3 Pers., 2 separate Schlafzimmer, Grill, Terrasse, Spielgeräte
1 Ferienwohnung, 90 qm, 6 Pers., 3 separate Schlafzimmer, Grill, überdachte Terrasse, Spielgeräte
Bettwäsche und Handtücher inklusive

Typ	*	m²</

Vogelpark-Region

Ferienwohnungen | Ferienhäuser | Bauernhöfe

Haus Heyda



Ein Häuschen im Grünen, behagliche Ecke und Grill im Garten, auch Gartenhaus-Benutzung.
Gemütliche Ferienwohnung, komplett eingerichtet. 52 qm für 2-3 Personen. Sep. Eingang. Wohnzimmer, sep. Küche mit kleinem Balkon, Schlafzimmer, Bad, Kabel-TV, Flachbildschirm. W-LAN. Waschmaschine, Trockner. Bettwäsche und Handtücher inklusive.

Typ	★	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW		52	2-3	60,00	ab 35,00

Marita Heyda
Am Rooksberg 14
29683 Bad Fallingbostel
T 05162 3310
maritaheyda@web.de

Landhaus an der Lohheide



FW
Ute Röders
Am Böhmeuer 51
29699 Bömlitz OT Borg
T 05161 7875802
M 0176 72647705
u.roeders@gmail.com

Zwei gemütliche, gepflegte Ferienwohnungen, ruhige Lage, direkt am Naherholungsgebiet Eibia Lohheide. Weltvogelpark, Serengeti-Park und Heide-Park in der Nähe. FeWo Preis für 2 Pers., auch Zimmer buchbar.

Typ	★	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW		40	2	60,00	40,00
1 FW		80	2-5	60,00	40,00

AusZeit



FH
Anka u. Heiko Jahn
Zaltbommeler Straße 12
29664 Walsrode
T 05161 485352
ferienhaus@auszeit-walsrode.de
www.auszeit-walsrode.de

Liebenvoll gestaltetes Ferienhaus auf 1000qm großem Grundstück am Waldrand mit 2 Ferienwohnungen. FW: 2 separate Schlafzimmer, loftartiger Wohn- Essbereich mit offener Küche (inkl. Geschirrspüler). FW: Loftartiger Schlaf- Wohnbereich mit Küchenzeile.

Typ	★	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
FW		35	2	90,00	55,00
FW		65	4	160,00	90,00



Ferienhaus Mindermann



FH
Anke Mindermann
Kotte Kamp 7
29664 Walsrode-Düshorn
T 05161 2966
ankemindermann@web.de

Typ	★	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FH		78	2-3	75,00	50,00

Ausstattung:
• 1 gemütliches Ferienhaus, 74 qm, bis 5 Pers., Terrasse, 1 Wohn-/Schlafzimmer, 2 Schlafzimmer, Küche, Bad, Gäste-WC. Schöner Garten, Grillmöglichkeit.
• 1 gemütliche Ferienwohnung, 75 qm, bis 5 Pers., 1 Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Küche, Bad.
10 Gehminuten in die Innenstadt.
Preis für 1-3 Personen, jede weitere Person + € 10,00.

Typ	★	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FH		74	5	100,00	60,00
1 FW		75	5	85,00	45,00

FH und FW Weingarten



FH
Petra Weingarten
Heideweg 7
29683 Bad Fallingbostel
T 05162 6209
M 0151 46443903
wernerweingarten@gmx.de
www.ferienhaus-weingarten.de

10 Gehminuten in die Innenstadt.
Preis für 1-3 Personen, jede weitere Person + € 10,00.

Typ	★	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FH		74	5	100,00	60,00
1 FW		75	5	85,00	45,00

Meyernhof



B
Fam. Carstens
Rieper Straße 14
29699 Walsrode
OT Bommelsen
T 05197 392
Carstens-Meyernhof@gmx.de
www.Carstens-Meyernhof.de

Unser erstmal 835 urkundlich erwähnter Meyernhof liegt arrondiert im idyllischen Bommelsen. Es steht 1 komfortabel eingerichtete FeWo, ca. 90 qm, für 4 Pers. zur Verfügung & 1 FH, ca. 40 qm, für 2 bis 3 Pers.. Zusätzlich: Grillplatz, Gartenhaus, Liegewiese, Spielplatz, Tischtennisplatte, Tiere (Kaninchen, Damwild im Gehege, Katzen) zum Bestaunen & Anfassen! Ausgeschilderte Wander- und Fahrradwege sowie viele Ausflugsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.

Typ	★	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FH		40	2-3	68,00	38,00
1 FW		90	4	83,00	48,00

Wietzendorf

Gasthöfe | Pensionen | Bauernhöfe



Brammers Landhotel



GH
Familie Renken-Kräter
Reiningen 5
29649 Wietzendorf
OT Reiningen
T 05196 395
info@wietzetal.de
www.wietzetal.de

Unser Landhotel wird umringt von Mischwäldern, die zur Erholung einladen. Ideal gelegen als Ausgangspunkt für Städtebesuche und Besuche in die nahe gelegenen Freizeitparks. Hier bieten sich Aktivitäten für jedes Alter an. Unser Restaurant bietet regionale und saisonale Spezialitäten und ist beliebt für seine gutbürgerliche Küche. Es erwartet Sie ein familiäres Flair und eine helle, freundliche und gemütliche Atmosphäre.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
2 EZ		Du/WC	-	65,00-69,00
7 DZ		Du/WC	-	47,50-52,50

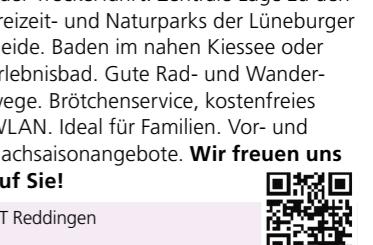


P
Hans-Heinrich Brüggemann
Über der Brücke 6
29649 Wietzendorf
T 05196 1425

Unser Bauernhaus bietet geräumige Gästezimmer, einen parkähnlichen Garten mit Ruheplätzen und Terrasse. Kinder unter 10 Jahren erhalten Ermäßigung. Die Gästezimmer sind mit Sat-TV versehen.

Typ	★	Sanitär	ÜN p.P.	ÜN/Fr. p.P.
1 EZ		Du/WC	26,00-32,00	34,00-40,00
3 DZ		Du/WC	24,00-34,00	32,00-42,00

Kreuger's Hof ****
z.B. Stockbrotbacken, Kartoffeleessen oder Treckerfahrt. Zentrale Lage zu den Freizeit- und Naturparks der Lüneburger Heide. Baden im nahen Kiessee oder Erlebnisbad. Gute Rad- und Wanderwege. Brötchenservice, kostenfreies WLAN. Ideal für Familien. Vor- und Nachsaisonangebote. **Wir freuen uns auf Sie!**



Riggers Hof - Koch



B
Dietrich Koch
Enge Straße 2
29649 Wietzendorf
T 05196 1213
dietrich.koch72@t-online.de
www.riggers-hof.de

FW, 1. OG, 2 Schlafzimmer. Garten, Spielplatz, Pferdegastboxen

Typ	★	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	3	110	2-5	95,00-105,00	60,00-70,00

Wietzendorf

Ferienhäuser | Ferienwohnungen | Reiterhöfe | Campingplätze

Ferienhof Drewes Ranch



Genießen Sie Ihren Urlaub in einer unserer vier gemütlichen Ferienwohnungen mit überdachter Süd-Terrasse oder in unserer großen EG-Ferienwohnung mit 3 Schlafzimmern. Sie können auch mit Pferden anreisen. Stallungen und Weiden stehen zur Verfügung. Reitplatz mit Pferden, Kleintiere, Spielraum, Spielplatz, Grillplatz, Tischtennis, Trampolin, Kettcars, Basketball und Bolzplatz sind vorhanden. Reiten nach Absprache.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	3	38	2	ab 100,00	ab 65,00
3 FW	3	64	2-5	ab 100,00	ab 65,00
1 FW	140	6-8		275,00	200,00

Klaus Drewes
Meinholtz 7
29649 Wietzendorf
OT Meinholtz
T 05196 9639223
klaus_drewes@t-online.de
www.klausdrewes.de

Ferienhaus Walter



Sylvia Walter
Immenkorb 5
29649 Wietzendorf
T 03377 394312
sylvia.walter.knorr@t-online.de
www.ferienhaus-walter-heide.de

FH in ruhiger Randlage. Das Haus ist praktisch, geschmackvoll und funktional eingerichtet, damit Sie sich sofort wie zu Hause fühlen können. Unsere DHH bietet Ihnen Unterkunft in herrlicher Natur; nutzen Sie die wunderschöne Umgebung für lange Wanderungen, Fahrradtouren und Spaziergänge - „natürlich“ gerne mit Hund! Eingezäunter Garten und umfangreiche Ausstattung, Kinderspielplatz im Wohngebiet - schauen Sie bitte unsere Homepage an.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FH	100	2-5	120,00-135,00	70,00-85,00	

Haus Annegret



Unsere gemütliche Ferienwohnung im Wietzendorfer Ortsteil Klein Amerika liegt ruhig am Waldrand. Von hier aus lassen sich viele schöne Wander- und Radtouren in die Umgebung unternehmen. Den Ortskern von Wietzendorf erreichen Sie nach ca. 2 km. Die Ferienwohnung befindet sich im Obergeschoss mit einem Schlafzimmer und einem Wohnschlafzimmer mit TV. Sie verfügt über W-LAN, einen separaten Eingang und ist von einem parkähnlichen Garten umgeben.

Typ	*	m ²	Pers.	1. ÜN*	ab 2./3. ÜN
1 FW	45	2-4		ab 76,00	ab 46,00



Südsee-Camp



Mehrfach ausgezeichneter Familien-Campingplatz, ganzjährig geöffnet. Idyllische Stellplätze, Mietobjekte wie Wohnwagen, Chalets und Ferienhäuser, 3,5 ha Naturbadeseen, subtropisches Badeparadies, Animation, Spiel- und Sportplätze, Klettergarten, Dschungel-Golf, Reiterhof, Restaurants, Supermarkt, Fahrrad-, Kettcar- und PKW-Verleih, Reisebusse für Tagesausflüge, kostenfreies WLAN, Caravanhandel mit Werkstatt, Waschanlage und Outdoor-Shop

Das Highlight für große und kleine Piraten:
„Piratennest“ - die Südsee-Indoor Spielhalle.

- Stellplatzpreise inkl. 2 Personen, Warmduschen und Basisstrom
- Mietobjekte inkl. Pers. und NK
- Übernachtungsoase vor dem Campingplatz bis max. 3 Nächte

Preise und Angebote siehe
www.suedsee-camp.de

G. & P. Thiele OHG, Südsee-Camp 1, 29649 Wietzendorf
info@suedsee-camp.de, www.suedsee-camp.de



*1. ÜN inkl. Endreinigung

Klassifizierung

Die bei den Häusern aufgeführten Sterne sind das Ergebnis einer freiwilligen Hotelklassifizierung¹⁾ des Dt. Hotel- und Gaststättenverbandes (DEHOGA) nach nationalem Standard, einer freiwilligen Klassifizierung für Gästehäuser, Gasthöfe und Pensionen²⁾ von DEHOGA und DTV bzw. einer freiwilligen Privatzimmer- und Ferienwohnungsklassifizierung³⁾ nach Kriterien des Dt. Tourismusverbandes (DTV). Beherbergungsbetriebe ohne Sterne haben sich bisher nicht an den Klassifizierungen beteiligt. Aufgrund des Fehlens von Sternen können keinerlei Rückschlüsse auf Ausstattungsstandard oder Niveau des Hauses gezogen werden.

1) Freiwillige Hotelklassifizierung

- ★★★★★ = Luxus
- ★★★★ = First Class
- ★★★ = Komfort
- ★★ = Standard
- ★ = Tourist

Für die Spitzenbetriebe innerhalb der Kategorien, die sich insbesondere auch dadurch auszeichnen, dass sie ein besonders hohes Maß an Dienstleistung bieten, wurde der Begriff „Superior“ eingeführt. Betriebe, die neben den Sternen diesen Zusatz führen dürfen, erreichen bei der Gesamtpunktzahl die erforderlichen Punkte der nächsthöheren Kategorie, können aber dort nicht eingestuft werden, da sie die Mindestkriterien nicht erreichen.

2) Freiwillige Klassifizierung für Gästehäuser, Gasthöfe, Pensionen

- G★★★★ = hohe Ansprüche
- G★★★ = gehobene Ansprüche
- G★★ = mittlere Ansprüche
- G★ = einfache Ansprüche

3) Freiwillige Ferienzimmer-/Ferienwohnungsklassifizierung

- P★★★★★/F★★★★

Erstklassige Gesamtausstattung, besondere Zusatzleistungen

P*****/F****

Hochwertige Gesamtausstattung, gehobener Komfort

P****/F***

Gute/wohnliche Gesamtausstattung, guter Komfort

P***/F**

Zweckmäßige/gute Gesamtausstattung, mittlerer Komfort

P*/F*

Einfache/zweckmäßige Gesamtausstattung, einfacher Komfort

F = Ferienhäuser und -wohnungen, P = Ferienzimmer

Campingplatz-Klassifizierung

C★ Einfach und zweckmäßig in der Ausstattung bzw. im Gesamteindruck.

C★★ Zweckmäßig und gut in der Ausstattung bzw. im Gesamteindruck.

C★★★ Gesamtausstattung bzw. Gesamteindruck mit gutem Komfort. Einrichtungen von besserer Qualität.

C★★★★ Erstklassig in Gesamtausstattung bzw. im Gesamteindruck, mit gehobenem Komfort.

Einrichtungen in gehobener und gepflegerter Qualität.

C★★★★★ Exklusiv in der Gesamtausstattung bzw. im Gesamteindruck, mit hochwertigem/erstklassigem Komfort. Großzügige Einrichtungen in besonderer Qualität.

Im Gastgeberverzeichnis sind die Sterneauszeichnungen der einzelnen Ferienwohnungen/-häuser und Privatzimmer aufgeführt, die zum Zeitpunkt der Drucklegung der Broschüre Gültigkeit hatten. Der Gültigkeitszeitraum der Sterneauszeichnung beträgt drei Jahre und ist auf der für den Gastgeber ausgestellten Urkunde und an der Gültigkeitsplakette auf dem Klassifizierungsschild zu erkennen.

3) Freiwillige Klassifizierung für Gästehäuser, Gasthöfe, Pensionen

G★★★★ = hohe Ansprüche
G★★★ = gehobene Ansprüche
G★★ = mittlere Ansprüche
G★ = einfache Ansprüche

3) Freiwillige Ferienzimmer-/Ferienwohnungsklassifizierung

- P★★★★★/F★★★★

Erstklassige Gesamtausstattung, besondere Zusatzleistungen

Piktogramme

A Allergikergeeignet*

BH Babyhochstuhl-/bett

BR Barrierefrei*

BE Behindertengerecht*

FA Fahrradverleih

FA Fahrstuhl/Aufzug

FI Fitnessraum

GA Garage

GA Garten zur Nutzung

GM Grillmöglichkeit

HT Haustiere (Kleintiere) a.A.

HT Haustiere nicht erlaubt

KZ Kartenzahlung

NI Nichtraucher

ON Online buchbar

PA Parkplatz

RE Reiten

RE Restaurant im Haus

SA Saal/Tagungsraum

SA Safe

SA Sauna

SP Spielgeräte

SP Swimmingpool

TR Trockenraum

WL WLAN

BL Balkon

BT Bettwäsche inklusive

BR Brötchenservice

FR Frühstück möglich

GP Geschirrspüler

HT Handtücher inklusive

KO Kochnische

KU Küche separat

SE Separater Eingang

TR Terrasse

TR Trockner

WA Waschmaschine

Zimmertypen

EZ = Einzelzimmer

DZ = Doppelzimmer

ZZ = Zweibettzimmer

TZ = Dreibettzimmer

VZ = Vierbettzimmer

FZ = Familienzimmer

Suite = Suite

G = Gemeinschaftsunterkunft

Fewo-Typen

FW = Ferienwohnung

FH = Ferienhaus

A = Appartement

Camping

@ WLAN und Internet

AS Auguss für Kassettentoiletten

IM Imbiss

KI Kiosk

RE Restaurant

SH Shop

SB SB-Gastronomie

SB SB-Markt

SE Servicestation für Wohnmobile (Abwasser- & Fäkaltanks)

SE Servicestation für Wohnmobile (Abwassertanks)

TV TV-Anschluss

VE Verkauf von Camping- & Freizeitartikeln

Gütezeichen

BET & BIKE Bett & Bike

SE ServiceQualität Deutschland

W Wanderbares Deutschland

URLAUB Anerkannter UrlaubsBauernhof

KinderFerienLand KinderFerienLand Niedersachsen

LANDSELECTION Europas schönste Ferienhöfe

CERTIFIED Certified Conference Hotel

VNP VNP – Verein Naturschutzpark Lüneburger Heide

NATUROTEL Naturotel Lüneburger Heide

ERLEBNIS CARD ErlebnisCARD Lüneburger Heide

GASTAUFNAHME- UND VERMITTLUNGSBEDINUNGEN

Sehr geehrter Guest,

wir freuen uns über Ihr Interesse an der Buchung einer Unterkunft bei einem Gastgeber in der Lüneburger Heide. Im Falle des Zustandekommens eines Gastaufnahmevertrages werden der Gastgeber und Erlebniswelt Lüneburger Heide GmbH, Am Alten Stadtgraben 3, 29614 Soltau – **nachstehend „EWLH“ abgekürzt** – ihre ganze Kraft und Erfahrung einsetzen, um Ihren Aufenthalt so angenehm wie möglich zu gestalten. Hierzu tragen auch klare rechtliche Vereinbarungen über Ihre Rechte und Pflichten als Guest und die Rechte und Pflichten Ihres Gastgebers bei, die mit Ihnen in Form der nachfolgenden Gastaufnahmevertragsbedingungen getroffen werden sollen. Diese Gastaufnahmevertragsbedingungen werden, soweit wirksam vereinbart, Inhalt des im Buchungsfall zwischen Ihnen und Ihrem Gastgeber zu Stande kommenden Gastaufnahmevertrages. Bitte lesen Sie diese Gastaufnahmevertragsbedingungen daher vor Ihrer Buchung sorgfältig durch.

1. Stellung von EWLH; Geltungsbereich dieser Vertragsbedingungen

1.1 'Für alle Vertragsabschlüsse gilt bei Vertragsschluss:

a) EWLH ist Betreiber(in) der jeweiligen Internetauftritte bzw. Herausgeber(in) entsprechender Gastgeberverzeichnisse, Kataloge, Flyer oder sonstiger Printmedien und Onlineauftritte, soweit sie dort als Herausgeber(in)/Betreiber(in) ausdrücklich bezeichnet ist.

b) Soweit EWLH weitere Leistungen der Gastgeber vermittelt, die keinen erheblichen Anteil am Gesamtwert der Leistungen des Gastgebers ausmachen und weder ein wesentliches Merkmal der Leistungszusammenstellung des Gastgebers oder von EWLH selbst darstellen noch als solches beworben werden, hat EWLH lediglich die Stellung eines Vermittlers von Unterkunftsleistungen.

c) EWLH hat als Vermittler die Stellung eines Anbieters verbundener Reiseleistungen, soweit nach den gesetzlichen Vorschriften des § 651w BGB die Voraussetzungen für ein Angebot verbundener Reiseleistungen von EWLH vorliegen.

d) Unbeschadet der Verpflichtungen von EWLH als Anbieter verbundener Reiseleistungen (insbesondere Übergabe des gesetzlich vorgesehenen Formblatts und Durchführung der Kundengeldabsicherung im Falle einer Inkassotätigkeit von EWLH) und der rechtlichen Folgen bei Nichterfüllung dieser gesetzlichen Verpflichtungen ist EWLH im Falle des Vorliegens der Voraussetzungen nach b) oder c) weder Reiseveranstalter noch Vertragspartner des im Buchungsfalle zu Stande kommenden Gastaufnahmevertrages. Sie haftet daher nicht für die Angaben des Gastgebers zu Preisen und Leistungen, für die Leistungserbringung selbst sowie für Leistungsmängel.

1.2 Die vorliegenden Geschäftsbedingungen gelten, soweit wirksam vereinbart, für Gastaufnahmeverträge, bei denen Buchungsgrundlagen die von EWLH herausgegebenen Gastgeberverzeichnisse, Kataloge oder Unterkunftsangebote in Internetauftritten sind.

1.3 Den Gastgebern bleibt es vorbehalten, mit dem Guest andere als die vorliegenden Gastaufnahmevertragsbedingungen zu vereinbaren oder ergänzende oder abweichende Vereinbarungen zu den vorliegenden Gastaufnahmevertragsbedingungen zu treffen.

2. Vertragsschluss

2.1 Für alle Buchungsarten gilt:

a) **Grundlage des Angebots des Gastgebers und der Buchung des Gastes** sind die Beschreibung der Unterkunft und die ergänzenden Informationen in der Buchungsgrundlage (z.B. Klassifizierungserläuterungen) soweit diese dem Guest bei der Buchung vorliegen.

b) Entsprechend den gesetzlichen Verpflichtungen wird der Guest darauf hingewiesen, dass nach den gesetzlichen Vorschriften (§ 312g Abs. 2 Satz 1 Ziff. 9 BGB) bei Gastaufnahmeverträgen, die im Fernabsatz (Briefe, Kataloge, Telefonanrufe, Telekopien, E-Mails, über Mobilfunkdienst versendete Nachrichten (SMS) sowie Rundfunk und Telemedien) abgeschlossen wurden, **kein Widerrufsrecht** besteht sondern lediglich die gesetzlichen Regelungen über die Nichtinanspruchnahme von Mietleistungen (§ 537 BGB) gelten (siehe hierzu auch Ziff. 6 dieser Gastaufnahmevertragsbedingungen). Ein Widerrufsrecht besteht jedoch, wenn der Gastaufnahmevertrag außerhalb von Geschäftsräumen geschlossen worden ist, es sei denn, die mündlichen Verhandlungen, auf denen der Vertragsschluss beruht, sind auf vorhergehende Bestellung von Ihnen als Verbraucher geführt worden; im letztergenannten Fall besteht ein Widerrufsrecht ebenfalls nicht.

c) Bei der Buchung durch Vereine, Verbände, Firmen, Behörden und Institutionen ist Vertragspartner des Gastaufnahmevertrages und Zahlungspflichtiger ausschließlich diese, nicht der einzelne Guest, soweit diese die Buchung nicht ausdrücklich als rechtsgeschäftliche Vertreter namens und in Vollmacht des Guests vornehmen.

2.3 Bei Buchungen, die im Internet erfolgen, gilt für den Vertragsschluss:

a) Mit Betätigung des Buttons (der Schaltfläche) „**zahlungspflichtig buchen**“ bietet der Guest dem Gastgeber den Abschluss des Gastaufnahmevertrages verbindlich an. Dem Guest wird der Eingang seiner Buchung unverzüglich auf elektronischem Weg bestätigt.

b) Die Übermittlung des Vertragsangebots durch Betätigung des Buttons „zahlungspflichtig buchen“ begründet keinen Anspruch des Guests auf das Zustandekommen eines Gastaufnahmevertrages entsprechend seiner **Buchungsangaben**. Der Gastgeber ist vielmehr frei in seiner Entscheidung, das Vertragsangebot des Guests anzunehmen oder nicht. c) Der Vertrag kommt durch den Zugang der **Buchungsbestätigung** beim Guest zu Stande.

d) Erfolgt die Buchungsbestätigung sofort nach Vornahme der Buchung des Guests durch Betätigung des Buttons „zahlungspflichtig buchen“ durch entsprechende Darstellung der Buchungsbestätigung am Bildschirm (**Buchung in Echtzeit**), so kommt der Gastaufnahmevertrag mit Zugang und Darstellung dieser Buchungsbestätigung beim Guest zu Stande. In diesem Fall wird dem Guest die Möglichkeit zur Speicherung und

Mündliche oder telefonische Buchungen durch den Guest führen bei entsprechender verbindlicher mündlicher oder telefonischer Bestätigung durch den Gastgeber jedoch auch dann zum **verbindlichen Vertragsabschluss**, wenn dem Guest die entsprechende schriftliche zusätzliche Ausfertigung der Buchungsbestätigung nicht zugeht.

c) Unterbreitet der Gastgeber dem Guest auf dessen Wunsch hin ein spezielles Angebot, so liegt darin, abweichend von den vorstehenden Regelungen, ein **verbindliches Vertragsangebot des Gastgebers an den Guest**, soweit es sich hierbei nicht um eine unverbindliche Auskunft über verfügbare Unterkünfte und Preise handelt. In diesen Fällen kommt der Vertrag, ohne dass es einer entsprechenden Rückbestätigung durch den Gastgeber bedarf, zu Stande, wenn der Guest dieses Angebot innerhalb einer im Angebot gegebenenfalls genannten Frist ohne Einschränkungen, Änderungen oder Erweiterungen durch ausdrückliche Erklärung, Anzahlung, Restzahlung oder Inanspruchnahme der Unterkunft annimmt.

2.4 Bei Buchungen, die im Internet erfolgen, gilt für den Vertragsschluss:

a) Mit Betätigung des Buttons (der Schaltfläche) „**zahlungspflichtig buchen**“ bietet der Guest dem Gastgeber den Abschluss des Gastaufnahmevertrages verbindlich an. Dem Guest wird die Unterkunft in der Buchungsgrundlage sowie aus etwa ergänzend mit Ihnen ausdrücklich getroffenen Vereinbarungen.

zum Ausdruck der Buchungsbestätigung angeboten. Die Verbindlichkeit des Gastaufnahmevertrages ist jedoch nicht davon abhängig, dass der Guest diese Möglichkeiten zur Speicherung oder zum Ausdruck nutzt. Im Regelfall erhält der Guest zusätzlich eine Ausfertigung der Buchungsbestätigung per E-Mail, E-Mail-Anhang, Post oder Fax übermittelt. Der Zugang einer solchen zusätzlich übermittelten Buchungsbestätigung ist jedoch nicht Voraussetzung für die Rechtsverbindlichkeit des Gastaufnahmevertrages.

3. Preise und Leistungen

3.1 Die in der Buchungsgrundlage (Gastgeberverzeichnis, Angebot des Gastgebers, Internet) angegebenen Preise sind Endpreise und schließen die gesetzliche Mehrwertsteuer und alle Nebenkosten ein, soweit bezüglich der Nebenkosten nichts anders angegeben ist. Gesondert anfallen und ausgewiesen sein können Kurbeitrag/Kurtaxe sowie Entgelte für verbrauchsabhängig abgerechnete Leistungen (z.B. Strom, Gas, Wasser, Kaminholz) und für Wahl- und Zusatzleistungen, die erst vor Ort gebucht oder in Anspruch genommen werden.

3.2 Die vom Gastgeber geschuldeten Leistungen ergeben sich ausschließlich aus dem Inhalt der Buchungsbestätigung, den Angaben zur Unterkunft und den Leistungen des Gastgebers in der Buchungsgrundlage sowie aus etwa ergänzend mit Ihnen ausdrücklich getroffenen Vereinbarungen.

4. Zahlung

4.1 Die Fälligkeit von Anzahlung und Restzahlung richtet sich nach der zwischen dem Guest und dem Gastgeber getroffenen und in der Buchungsbestätigung vermerkten Vereinbarung. Ist eine besondere Vereinbarung nicht getroffen worden, so ist der gesamte Unterkunftspreis einschließlich der Entgelte für Nebenkosten und Zusatzleistungen zum Aufenthaltsende zahlungsfähig und an den Gastgeber zu bezahlen.

4.2 Der Gastgeber kann nach Vertragsabschluss eine Anzahlung von bis zu 20% des Gesamtpreises der Unterkunftsleistungen und gebuchter Zusatzleistungen verlangen, soweit im Einzelfall zur Höhe der Anzahlung nichts anderes vereinbart ist.

4.3 Der Gastgeber kann bei Aufenthalt von mehr als 1 Woche nach deren Ablauf die Vergütung für zurückliegende Aufenthaltsstage sowie Zusatzleistungen zusätzlich eine schriftliche Ausfertigung der Buchungsbestätigung übermitteln.

Unterkunftspreis nicht enthaltene Verpflegungsleistungen, Entnahmen aus der Minibar) abrechnen und zahlungsfähig stellen.

4.4 Zahlungen in Fremdwährungen sind nicht möglich. Kreditkartenzahlungen sind nur möglich, wenn dies vereinbart oder vom Gastgeber allgemein durch Aushang angeboten wird. Zahlungen am Aufenthaltsende sind nicht durch Überweisung möglich.

4.5 Leistet der Guest eine vereinbarte Anzahlung und/oder die Restzahlung trotz einer Mahnung des Gastgebers mit angemessener Fristsetzung nicht oder nicht vollständig innerhalb der angegebenen Frist, obwohl der Gastgeber zur ordnungsgemäßen Erbringung der vertraglichen Leistungen bereit und in der Lage ist, kein gesetzliches oder vertragliches Aufrechnungs- oder Zurückbehaltungsrecht des Guests besteht und hat der Guest den Zahlungsverzug zu vertreten, so ist der Gastgeber berechtigt, nach Mahnung mit Fristsetzung und nach Ablauf der Frist vom Vertrag mit dem Guest zurückzutreten und von ihm Rücktrittskosten (z.B. Nichtraucherzimmer, Familienzimmer) um eine anderweitige Verwendung der Unterkunft zu bemühen.

4.6 Der Gastgeber hat sich im Rahmen seines gewöhnlichen Geschäftsbetriebes, ohne Verpflichtung zu besonderen Anstrengungen und unter Berücksichtigung des besonderen Charakters der gebuchten Unterkunft (z.B. Nichtraucherzimmer, Familienzimmer) um eine anderweitige Verwendung der Unterkunft zu bemühen.

4.7 Soweit dem Gastgeber für den Guest gebuchten Zeitraum eine anderweitige Belegung möglich ist, wird er sich auf seinen Anspruch nach Ziff. 6.1 die Einnahmen aus einer solchen anderweitigen Belegung, soweit eine solche nicht möglich ist, ersparte Aufwendungen anrechnen lassen.

4.8 Nach den von der Rechtsprechung anerkannten Prozentsätzen für die Bemessung ersparter Aufwendungen, ist der Guest verpflichtet, unter Berücksichtigung gegebenenfalls nach Ziff. 6.3 anzurechnender Beträge an den Gastgeber die folgenden Beträge zu bezahlen, jeweils bezogen auf den gesamten Preis der Unterkunftsleistungen (einschließlich aller Nebenkosten), jedoch ohne Berücksichtigung von Kurbeiträgen:

- Bei Ferienwohnungen/Unterkünften ohne Verpflegung 90%
- Bei Übernachtung/Frühstück 80%
- Bei Halbpension 70%
- Bei Vollpension 60%

4.9 Es bleibt dem Guest ausdrücklich vorbehalten, dem Gastgeber nachzuweisen, dass die ersparten Aufwendungen wesentlich höher sind, als die vorstehend berücksichtigten Abzüge, bzw. dass eine anderweitige Verwendung der Unterkunftsleistungen oder sonstigen Leistungen stattgefunden hat. Im Falle eines solchen Nachweises ist der Guest nur verpflichtet, den entsprechend geringeren Betrag zu bezahlen.

4.10 Dem Guest wird der Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung dringend empfohlen.

4.11 Die Rücktrittserklärung ist bei allen Buchungen direkt an den Gastgeber zu richten und sollte im Interesse des Guests in Textform erfolgen.

im Falle eines diesbezüglichen allgemeinen Hinweises des Gastgebers oder einer mit dieser im Einzelfall getroffenen Vereinbarung.

6. Rücktritt und Nichtanreise

6.1 Im Falle eines Rücktritts oder der Nichtanreise des Guests bleibt der Anspruch des Gastgebers auf Bezahlung des vereinbarten Aufenthaltspreises einschließlich des Verpflegungsanteils und der Entgelte für Zusatzleistungen, bestehen. Dies gilt nicht, soweit dem Guest vom Gastgeber im Einzelfall ein kostenloses Rücktrittsrecht eingeräumt wurde und dem Gastgeber die Erklärung des Guests über die Ausübung dieses kostenlosen Rücktrittsrechts, die keiner bestimmten Form bedarf, fristgerecht zugeht.

6.2 Der Gastgeber hat sich im Rahmen seines gewöhnlichen Geschäftsbetriebes, ohne Verpflichtung zu besonderen Anstrengungen und unter Berücksichtigung des besonderen Charakters der gebuchten Unterkunft (z.B. Nichtraucherzimmer, Familienzimmer) um eine anderweitige Verwendung der Unterkunft zu bemühen.

6.3 Soweit dem Gastgeber für den Guest gebuchten Zeitraum eine anderweitige Belegung möglich ist, wird er sich auf seinen Anspruch nach Ziff. 6.1 die Einnahmen aus einer solchen anderweitigen Belegung, soweit eine solche nicht möglich ist, ersparte Aufwendungen anrechnen lassen.

6.4 Nach den von der Rechtsprechung anerkannten Prozentsätzen für die Bemessung ersparter Aufwendungen, ist der Guest verpflichtet, unter Berücksichtigung gegebenenfalls nach Ziff. 6.3 anzurechnender Beträge an den Gastgeber die folgenden Beträge zu bezahlen, jeweils bezogen auf den gesamten Preis der Unterkunftsleistungen (einschließlich aller Nebenkosten), jedoch ohne Berücksichtigung von Kurbeiträgen:

- Soweit der Schaden aus der Verletzung einer wesentlichen Pflicht resultiert, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglicht oder deren Verletzung die Erreichung des Vertragszwecks gefährdet
- Soweit der Schaden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit resultiert. Im Übrigen ist die Haftung des Gastgebers beschränkt auf Schäden, die durch den Gastgeber oder dessen Erfüllungsgehilfen vorsätzlich oder fahrlässig verursacht wurden.

6.5 Die eventuelle Gastwirtschaftung des Gastgebers für eingebrachte Sachen gemäß §§ 701 ff. BGB bleibt durch diese Regelung unberührt.

6.6 Der Gastgeber haftet nicht für Leistungsstörungen im Zusammenhang mit Leistungen, die während des Aufenthalts für den Guest erkennbar als Fremdleistungen lediglich vermittelt werden (z.B. Ausflüge, Eintrittskarten, Karten für Beförderungsleistungen, Sportveranstaltungen, Theaterbesuche, Ausstellungen usw.). Entsprechendes gilt für Fremdleistungen, die vom Gastgeber bereits zusammen mit der Buchung der Unterkunft vermittelt werden, soweit diese in der Ausschreibung bzw. der Buchungsbestätigung ausdrücklich als Fremdleistungen gekennzeichnet sind.

6.7 Die Rücktrittserklärung ist bei allen Buchungen direkt an den Gastgeber zu richten und sollte im Interesse des Guests in Textform erfolgen.

7. Pflichten des Guests; Kündigung durch den Guest

7.1 Der Guest ist verpflichtet, eine Hausordnung oder Hofordnung, die ihm bekannt wurde oder

für die aufgrund entsprechender Hinweise eine zumutbare Möglichkeit der Kenntnisnahme bestand, zu beachten.

7.2 Der Guest ist verpflichtet, dem Gastgeber auftretende Mängel und Störungen unverzüglich anzuzeigen und Abhilfe zu verlangen. Unterbleibt diese Mängelanzeige des Guests schulhaft, können Ansprüche des Guests an den Gastgeber ganz oder teilweise entfallen.

7.3 Der Guest kann den Vertrag nur bei erheblichen Mängeln oder Störungen kündigen. Der Guest hat dem Gastgeber zuvor im Rahmen der Mängelanzeige eine angemessene Frist zur Abhilfe zu setzen, es sei denn, dass die Abhilfe unmöglich ist, vom Gastgeber verweigert wird oder die sofortige Kündigung durch ein besonderes, dem Gastgeber erkennbares Interesse des Guests sachlich gerechtfertigt ist oder dem Guest aus solchen Gründen die Fortsetzung des Aufenthalts objektiv unzumutbar ist.

7.4 Eine Mitnahme und Unterbringung von Haustieren in der Unterkunft ist nur im Falle einer ausdrücklichen diesbezüglichen Vereinbarung zulässig, wenn der Gastgeber in der Ausschreibung diese Möglichkeit vorsieht. Der Guest ist im Rahmen solcher Vereinbarungen zu wahrheitsgemäßen Angaben über Art und Größe verpflichtet. Verstöße hiergegen können den Gastgeber zu außerordentlichen Kündigung des Gastaufnahmevertrags berechtigen.

8. Haftungsbeschränkung

8.1 Der Gastgeber haftet unbeschränkt

- Soweit der Schaden aus der Verletzung einer wesentlichen Pflicht resultiert, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglicht oder deren Verletzung des Vertragszwecks gefährdet
- Soweit der Schaden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit resultiert. Im Übrigen ist die Haftung des Gastgebers beschränkt auf Schäden, die durch den Gastgeber oder dessen Erfüllungsgehilfen vorsätzlich oder fahrlässig verursacht wurden.

8.2 Die eventuelle Gastwirtschaftung des Gastgebers für eingebrachte Sachen gemäß §§ 701 ff. BGB bleibt durch diese Regelung unberührt.

8.3 Der Gastgeber haftet nicht für Leistungsstörungen im Zusammenhang mit Leistungen, die während des Aufenthalts für den Guest erkennbar als Fremdleistungen lediglich vermittelt werden (z.B. Ausflüge, Eintrittskarten, Karten für Beförderungsleistungen, Sportveranstaltungen, Theaterbesuche, Ausstellungen usw.). Entsprechendes gilt für Fremdleistungen, die vom Gastgeber bereits zusammen mit der Buchung der Unterkunft vermittelt werden, soweit diese in der Ausschreibung bzw. der Buchungsbestätigung ausdrücklich als Fremdleistungen gekennzeichnet sind.

8.4 Für Klagen des Gastgebers gegen den Guest ist dessen Wohnsitz maßgebend. Für Klagen gegen Gäste, die Kaufleute, juristische Personen des öffentlichen oder privaten Rechts oder Personen sind, die ihren Wohn-/Geschäftssitz oder gewöhnlichen Aufenthaltsort im Ausland haben, oder deren Wohn-/Geschäftssitz oder gewöhnlicher Aufenthalt im Zeitpunkt der Klageerhebung nicht bekannt ist, wird als Gerichtsstand der Sitz des Gastgebers vereinbart.

8.5 Die vorstehenden Bestimmungen gelten nicht, wenn und insoweit auf den Vertrag anwendbare, nicht abdingbare Bestimmungen der Europäischen Union oder andere internationale Bestimmungen anwendbar sind.

© Urheberrechtlich geschützt
Noll | Hütten | Dukic Rechtsanwälte;
München | Stuttgart¹⁰, 2022

¹⁰ Vermittler der Gastaufnahmeverträge ist:
Erlebniswelt Lüneburger Heide GmbH
Am Alten Stadtgraben 3
Vertretungsberechtigt:
Telefon: 05191 623315
Fax: 05191 623315
E-Mail: info@erlebniswelt-lueneburger-heide.de



IHRE TOURIST-INFOS IM HEIDEKREIS

TOURIST INFORMATION

BAD FALLINGBOSTEL

VOGELPARK-REGION

Sebastian-Kneipp-Platz 1
29683 Bad Fallingbostel
T 05162 4000
F 05162 400500
info@vogelpark-region.de
www.vogelpark-region.de

TOURIST- INFORMATION

WALSRODE

VOGELPARK-REGION

Lange Strasse 20
29664 Walsrode
T 05161 7897482
F 05161 7897483
info@vogelpark-region.de
www.vogelpark-region.de

TOURISMUSREGION

ALLER-LEINE-TAL

Am Markt 1
29690 Schwarmstedt
T 05071 8688
F 05071 809251
touristinfo@aller-leine-tal.de
www.aller-leine-tal.de

BISPINGEN TOURISTIK

Bahnhofstraße 19
29646 Bispingen
T 05194 9879690
F 05194 9879697
info@bispingen-touristik.de
www.bispingen.de

MUNSTER TOURISTIK

Veestherrnweg 5
29633 Munster
T 05192 89980
F 05192 899825
info@munster-touristik.de
www.munster-touristik.de

HEIDE-TOURISTIK

NEUENKIRCHEN

Kirchstraße 9
29643 Neuenkirchen
T 05195 94027
F 05195 940829
tourismus@dasneuenkirchen.de
www.heidetouristik-neuenkirchen.de

SCHNEVERDINGEN-TOURISTIK

Rathauspassage 18
29640 Schneverdingen
T 05193 93800
F 05193 93890
touristik@schneverdingen.de
www.heidenlust.de

SOLTAU-TOURISTIK

Am Alten Stadtgraben 3
29614 Soltau
T 05191 828282
touristik@stadt-soltau.de
www.soltau-touristik.de

WIETZENDORF TOURISTIK

Kampstraße 4
29649 Wietzendorf
T 05196 2190
F 05196 2275
verkehrsverein@wietzendorf.de
www.wietzendorf-touristik.de

ERLEBNISCARD LÜNEBURGER HEIDE

Mit der ErlebnisCard erleben Sie mehr – es bestimmen Lust und Laune das Urlaubsprogramm! Bei vielen Anbietern profitieren Sie von besonderen Rabatten. So können Sie sich einige Extras gönnen und gleichzeitig die Reisekasse schonen.

Entdecken Sie neue Ideen für Ihren Urlaub in der Lüneburger Heide oder lassen Sie sich inspirieren:

www.erlebniscard-lueneburger-heide.de

